

令和5年地価調査 市町別・用途別平均価格及び対前年平均変動率

第4表

用途 市町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途	林地
佐賀市	1.5 34,700 28 28	2.5 16,400 1 1	4.2 65,900 20 19	4.5 22,300 2 2	2.6 46,100 51 50	-1.1 43,000 2 2
唐津市	-0.6 17,700 22 22		-0.8 31,700 9 9	0.0 8,500 2 2	-0.6 21,000 33 33	
鳥栖市	3.6 46,200 8 8		3.7 60,800 4 4	13.7 61,500 1 1	4.4 51,800 13 13	-1.3 74,000 1 1
多久市	-1.8 10,400 2 2		-0.5 20,400 1 1	2.6 7,900 1 1	-0.4 12,300 4 4	
伊万里市	2.5 16,800 4 4		0.3 53,400 2 2	3.2 9,700 1 1	1.9 26,200 7 7	
武雄市	0.1 16,000 11 11		0.1 39,800 4 3	0.0 4,900 1 1	0.1 21,300 16 15	-2.6 147,000 1 1
鹿島市	-0.4 18,400 4 4		-1.5 27,100 2 2	12,000 1 1	-0.8 19,900 7 6	-1.8 56,000 1 1
小城市	1.1 18,600 7 7		-0.7 24,000 4 4		0.4 20,600 11 11	
嬉野市	0.0 15,600 7 6		0.0 27,700 2 1		0.0 18,200 9 7	
神埼市	0.0 12,800 6 5		-0.9 26,500 2 2	11.6 15,400 1 1	1.3 16,200 9 8	
市計	0.7 24,100 99 97	2.5 16,400 1 1	1.7 47,800 50 47	4.5 17,300 10 9	1.3 31,000 160 154	-1.6 72,600 5 5
吉野ヶ里町	0.1 16,300 4 4		0.3 31,600 2 2	13.3 17,000 1 1	2.0 20,800 7 7	
基山町	3.8 33,100 3 3		4.5 46,500 1 1	13.5 42,000 1 1	5.9 37,500 5 5	
上峰町	2.9 18,300 2 2		0.0 28,600 1 1		1.9 21,700 3 3	
みやき町	1.1 21,100 5 5		0.7 32,400 3 3		0.9 25,400 8 8	
玄海町	-1.2 6,500 3 3		-1.9 15,600 1 1		-1.4 8,700 4 4	
有田町	-2.1 12,200 5 5		0.0 23,400 2 1	-1.4 7,300 1 1	-1.7 14,400 8 7	
大町町	-1.7 9,700 2 2		-1.0 19,600 1 1		-1.5 13,000 3 3	
江北町	0.6 17,200 3 3		0.0 32,100 1 1		0.5 20,900 4 4	
白石町	-0.9 10,100 7 7		-1.5 18,900 3 3		-1.1 12,700 10 10	
太良町	-1.2 9,700 2 2		-1.7 17,400 1 1		-1.3 12,300 3 3	
町計	0.0 15,200 36 36		-0.1 26,500 16 15	8.5 22,100 3 3	0.4 18,900 55 54	
合計	0.5 21,700 135 133	2.5 16,400 1 1	1.3 42,600 66 62	5.5 18,400 13 12	1.0 27,900 215 208	-1.6 72,600 5 5

上段：平均変動率

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

林地のみ（円／10a）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）