

物件詳細情報（建物）

1 基本情報

物件名	旧長松職員宿舎	
土地の面積	登記簿面積: 2 5 8 4 . 6 1 m ²	実測面積: 2 5 8 4 . 6 1 m ²
所在地	唐津市神田字浮熊 2 1 7 4 番地 1	
図面の有無	主たる建物のみ有	

2 (1) 主たる建物の概要（敷地内合計 3 棟）

登記の有無	有		
家屋番号	2175番 2176番の1 2176番の2		
種目（種類）	共同住宅		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 2 階建		
床面積（1階）	3 棟合計 3 7 3 . 8 6 m ²	延床面積	3 棟合計 7 4 7 . 7 2 m ²
規模	・（3 K × 5 戸）× 3 棟		
従来用途	共同住宅（職員宿舎）		
従物	上下水道・電気設備・給排水衛生設備・プロパンガス集合装置		
建築年月日	昭和 4 6 年		
建物の状況	・建物本体：傾き等はなく、良好。 ・屋根：所々腐食が目立つ。 ・外壁：塗装の剥がれが目立つ。 ・内装：クロスの剥がれや水回りの汚れが目立ち、抜本的な改修をしなければ使用できない。 ・付属設備：使用しなくなってしばらく期間が経っているため、給水設備等が使用可能かは不明。		

2 (2) 従たる建物の状況

登記の有無	無		
家屋番号	-		
種目（種類）	倉庫建		
構造	鉄骨造		
床面積（1階）	1 5 棟合計 7 2 . 9 0 m ²	延床面積	1 5 棟合計 7 2 . 9 0 m ²
規模			
従来用途	物置		
従物	なし		
建築年月日	平成 9 年		
建物の状況	・建物本体：傾き等はなく、良好。 ・屋根：経年劣化はみられるものの、比較的良好。 ・外壁：目立った損傷なし。 ・内装：清掃は必要なものの、倉庫として使用するには問題ない。		

3 その他

耐震診断の状況	未実施
アスベスト使用の状況	一部にアスベスト使用
その他	家屋番号については、現在法務局にて登記簿修正中です。