

令和7年度九州陶磁文化館建築設備及び建築物定期点検業務委託 仕様書

1. 調査対象施設

- ・対象物件 佐賀県立九州陶磁文化館
- ・所在地 西松浦郡有田町戸杓乙3100-1
- ・建築用途(美術館)
- ・延床面積 6, 591.02m² (鉄筋コンクリート造地上2階、一部3階)
- ・建築面積 3, 831. 93m²
- ・竣工年月 昭和55年3月
- ・外構 アプローチデッキ他

※ 建物配置図、平面図は別添のとおり

2. 調査項目・内容

【建築設備】

建築基準法第12条第4項に基づく点検を実施する。

- ・換気設備
- ・非常用の照明設備
- ・給水設備及び排水設備

【建築物】

建築基準法第12条第2項による建築物定期点検を実施する。

- ・敷地及び地盤
- ・建築物の外部
- ・屋根
- ・建築物の内部
- ・避難施設等

3. 点検者の資格条件

建築物 一級建築士、二級建築士又は建築物調査員

建築設備 一級建築士、二級建築士又は建築設備検査員

4. 委託期間

契約締結日から令和8年3月13日（金）まで

5. その他

調査報告書等は佐賀県が指定したものを使用すること

- 定期報告様式集 URL

<https://www.pref.saga.lg.jp/kiji00348659/index.html>

- 掲載場所

佐賀県 HP ホーム>組織(部署)から探す>県土整備部>建築住宅課>

建築物・建築設備等の定期報告関係様式集について