

令和2年佐賀県地価調査基準地価格調書

佐賀県県土整備部
土地対策課計画調整担当
(内2654)

凡 例

宅 地

1 「基準地番号」

市町名、(県) 用途(- は住宅地、3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地である。)及び一連番号の順に表示した。

なお、市町名及び(県)は、当該市町の最初の基準地のみ表示した。

また、指定基準地については、基準地番号の下に(指)と表示し、地価公示の標準地(価格判定の基準日 令和2年1月1日)と同一地点である基準地(共通地点)については、 と表示した。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」

土地登記簿に記載された所在及び地番により表示した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」と表示した。

3 「基準地の地積」

原則として、土地登記簿に記載された地積を表示し、1平方メートル未満は切り捨てた。

4 「基準地の形状」

基準地の間口と奥行のおおむねの比率を記載したもので、左側に間口、右側に奥行を表示した。

5 「基準地の利用の現況」

基準地が現実利用されている状況を表示した。

この場合において、当該基準地が建物の敷地の用に供されている場合は、当該建物の用途及び構造並びに階層を表示した。ただし、工場の場合は、構造及び階層は表示していない。

なお、構造については、鉄骨鉄筋コンクリート造はSRC、鉄筋コンクリート造はRC、鉄骨造はS、軽量鉄骨造はLS、ブロック造はB、木造はWの略号により表示し、階層についてはアラビア数字により表示した。

記載例 RC2 …… 鉄筋コンクリート造2階建

W1 …… 木造平屋建

6 「基準地の前面道路の状況」

基準地の接する道路の状況を、当該基準地から見た接面方位、幅員、舗装・未舗装の別及び道路の種類順に表示した。

なお、舗装の場合は、記載を省略した。

また、基準地が2以上の道路に接する場合は、その状況を併記した。

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」

(1) 水道法(昭和32年法律第177号)の規定による水道事業又は専用水道により給水されている場合は、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法により、ガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示した。

(3) 公共下水道、農業集落排水事業等による下水処理区域内にある場合等は、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」

基準地からの最寄りの駅名及び駅までのおおよその道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示した。

記載例 佐賀100m… 基準地の最寄り駅は、JR佐賀駅で、基準地からの道路距離は約100m

9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

「調区」、都、「準都計」及び「都計外」の記載がないもの……市街化区域

「調区」……市街化調整区域

都……市街化区域と市街化調整区域との区分がない都市計画区域

「準都計」……準都市計画区域

「都計外」……都市計画区域の指定がない区域

1 低専……第1種低層住居専用地域

2 低専……第2種低層住居専用地域

1 中専……第1種中高層住居専用地域

2 中専……第2種中高層住居専用地域

1 住居……第1種住居地域

2 住居……第2種住居地域

田園住……田園住居地域

準住居……準住居地域

近商……近隣商業地域

商業……商業地域

準工……準工業地域

工業……工業地域

工専……工業専用地域

準防……準防火地域

(2) 都市計画区域内及び準都市計画区域内については、()内の左側に指定建蔽率を、右側に指定容積率を、それぞれパーセントで表示した。

10 この表においての表示は基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和2年7月1日）における状況について行った。

林地

1 「基準地番号」は「(林)」を冠記した一連番号により表示した。

なお、「(林)」は、最初の基準地のみ表示した。

2 「基準地の所在及び面積」は、土地登記簿により表示した。

3 「公法上の規制」の欄については、次により表示した。

「調区」……市街化調整区域

都……市街化区域と市街化調整区域との区分がない都市計画区域

「都計外」……都市計画区域の指定がない区域

「地森計」……地域森林計画対象民有林の区域

4 この表においての表示は基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和2年7月1日）における状況について行った。

地価公示の標準地と同一地点である基準地（共通地点）

1 「基準地番号」欄は、上段に基準地番号を、下段に標準地番号を表示した。

2 「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄は、上段に令和2年7月1日における基準地の価格を、下段に令和2年1月1日における標準地の価格を表示した。

3 その他の各欄は、上段に基準地の公告事項を、下段に標準地の公示事項を()書きで表示し、上段と変更がない場合の下段は、()書きを省略した。

4 所在図は省略した。

佐賀県内の市町村合併の推移

平成 17 年 1 月 1 日合併

新「唐津市」……旧「唐津市」「浜玉町」「巖木町」「相知町」「北波多村」「肥前町」「鎮西町」「呼子町」
新「白石町」……旧「白石町」「福富町」「有明町」

平成 17 年 3 月 1 日合併

新「小城市」……旧「小城町」「三日月町」「牛津町」「芦刈町」
新「みやき町」…旧「中原町」「北茂安町」「三根町」

平成 17 年 10 月 1 日合併

新「佐賀市」……旧「佐賀市」「諸富町」「大和町」「富士町」「三瀬村」

平成 18 年 1 月 1 日合併

新「嬉野市」……旧「塩田町」「嬉野町」
新「唐津市」……旧「唐津市」「七山村」

平成 18 年 3 月 1 日合併

新「武雄市」……旧「武雄市」「山内町」「北方町」
新「吉野ヶ里町」…旧「三田川町」「東脊振村」
新「有田町」……旧「有田町」「西有田町」

平成 18 年 3 月 20 日合併

新「神埼市」……旧「神埼町」「千代田町」「脊振村」

平成 19 年 10 月 1 日合併

新「佐賀市」……旧「佐賀市」「川副町」「東与賀町」「久保田町」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 地積 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
佐賀 * (県) - 1 (指)	佐賀市 兵庫北5丁目151番 「兵庫北5-9-9」	69,500 (66,000)	228	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅が多い土 地区画整理事業区 域内の新興住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐賀 1.9km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	佐賀市 神野西3丁目1143番10 「神野西3-9-29」	60,800 (58,500)	231	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	佐賀 900m	1中専 (60, 200)
(県) - 3	佐賀市 昭栄町220番 「昭栄町5-2」	47,000 (46,000)	264	1.2:1	住宅 W2	一般住宅を中心に アパートも見られ る住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	佐賀 3km	1中専 (60, 200)
(県) - 4	佐賀市 多布施4丁目123番3外 「多布施4-3-38-4」	59,700 (57,400)	218	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほか にアパート等が見 られる文化施設に 近い住宅地域	東 私道 5m	水道 ガス 下水	佐賀 930m	1住居 (60, 200)
(県) - 5	佐賀市 赤松町16番外 「赤松町1-19」	86,400 (84,000)	282	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中にマ ンション、医院等 が見られる環境の 良い住宅地域	東 市道 9m	水道 ガス 下水	佐賀 2.3km	1住居 (60, 200)
(県) - 6	佐賀市 水ヶ江6丁目351番35 「水ヶ江6-12-13」	39,200 (40,000)	211	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地 域	東 市道 4m	水道 下水	佐賀 3.8km	1中専 (60, 200)
(県) - 7	佐賀市 鍋島6丁目118番外 「鍋島6-8-13」	43,100 (42,500)	209	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整理済 の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	佐賀 5.4km	1中専 (60, 200)
(県) - 8	佐賀市 兵庫南2丁目594番 「兵庫南2-8-13」	61,600 (59,000)	222	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整理 済の閑静な住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	佐賀 1.9km	2中専 (60, 200)
* (県) - 9 (指)	佐賀市 開成4丁目717番13外 「開成4-5-25」	53,000 (52,400)	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整 然とした住宅地 域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	佐賀 2.3km	1低専 (50, 80)
* (県) - 10 (指)	佐賀市 城内1丁目296番 「城内1-12-7」	72,500 (70,000)	294	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅 の中にアパート等 が見られる住宅地 域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	佐賀 2.5km	1住居 (60, 200) 準防
(県) - 11	佐賀市 日の出1丁目373番 「日の出1-12-8」	42,000 (41,000)	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅 の中にアパートも 見られる住宅地 域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	佐賀 1.8km	1中専 (60, 200)
(県) - 12	佐賀市 諸富町大字山領字山領分五本谷四角50番25	21,800 (22,300)	194	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地 域	東 市道 4m	水道 下水	佐賀 6.7km	1住居 (60, 200)
(県) - 13	佐賀市 諸富町大字徳富字二本黒木六2077番14	29,900 (30,300)	208	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の 良い住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	佐賀 7.9km	1住居 (60, 200)
(県) - 14 (指)	佐賀市 大和町大字梅野字中村2238番2	8,600 (8,800)	541	不整形 3:1	住宅 W1	農家住宅、一般住 宅が見られる谷間 の住宅地域	南 市道 4.5m	水道	佐賀 14km	「都計外」
(県) - 15	佐賀市 富士町大字小副川字下ノ原837番	9,800 (10,000)	356	1:2	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られ る住宅地域	北東 県道 6m	水道 下水	佐賀 14km	「都計外」
(県) - 16 (指)	佐賀市 富士町大字上無津呂字落合2833番外	3,250 (3,400)	549	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅等も見ら れる山間部の住宅 地域	南東 市道 5.5m 北東 側道	水道 下水	佐賀 30km	「都計外」
(県) - 17	佐賀市 三瀬村三瀬字岸高2683番16	7,100 (7,200)	324	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農 家住宅等も見ら れる住宅地域	北西 市道 5m		佐賀 21km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 18	佐賀市 三瀬村三瀬字山中1046番	3,100 (3,100)	586	不整形 1:2.5	住宅 W1	農家住宅が見られ る山間部の住宅地 域	東市道 4m		佐賀 26km	「都計外」
(県) - 19	佐賀市 三瀬村藤原字岸下1230番	4,950	699	台形 2.5:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る山間部の住宅地 域	南西 東 側道 5.5m		佐賀 25km	「都計外」
(県) - 20	佐賀市 巨勢町大字修理田字二本谷27番1外	15,000 (15,300)	834	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	北西 市道 4m	水道	佐賀 5.9km	「調区」 (60, 100)
(県) - 21	佐賀市 本庄町大字末次字五本杉123番17	28,400 (28,400)	258	不整形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	佐賀 4.2km	「調区」 (60, 100)
(県) - 22	佐賀市 川副町大字早津江字一本松141番2	15,200 (15,600)	265	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が見られる住 宅地域	南 市道 5m	水道 下水	佐賀 8.4km	「調区」 (60, 100)
(県) - 23	佐賀市 川副町大字大詫間字二本松八角499番5	8,800 (9,100)	755	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅等が見られ る住宅地域	北 市道 4m	水道	佐賀 12km	「調区」 (60, 100)
(県) - 24	佐賀市 東与賀町大字田中字二本松207番7	25,700 (24,600)	234	1:1	住宅 W2	戸建の一般住宅が 建ち並び市役所支 所、学校に近い住 宅地域	北 市道 5m	水道 下水	佐賀 6.8km	「調区」 (60, 100)
(県) - 25 (指)	佐賀市 東与賀町大字下古賀字大明神2046番1	10,700 (10,800)	519	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、漁家住 宅が見られる住宅 地域	南 市道 4m	水道 下水	佐賀 9km	「調区」 (60, 100)
(県) - 26 (指)	佐賀市 久保田町大字新田字小路3071番27	23,600 (23,400)	257	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 区画整然と建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	久保田 2.3km	「調区」 (60, 100)
(県) - 27	佐賀市 久保田町大字新田字福富籠1772番1外	10,700 (10,800)	609	不整形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほか一 般住宅も見られる 住宅地域	南 東 側道 4.3m	水道 下水	久保田 4.6km	「調区」 (60, 100)
(県) - 28 (指)	佐賀市 鍋島町大字森田字一本松188番11	36,700 (36,000)	250	1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並 ぶ小規模に開発さ れた住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	佐賀 4.3km	「調区」 (60, 100)
(県) 3- 1	佐賀市 鍋島町大字八戸字一本柳籠1163番	20,600 (20,400)	826	1:4	田	住宅地域に近く宅 地化が進んでいる 地域	記載無	水道 下水	鍋島 1.1km	1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	佐賀市 神野東4丁目2184番外 「神野東4-12-20」	76,000 (72,200)	424	1:1.5	事務所 R C 4	事務所、店舗付共 同住宅等が建ち並 ぶ商業地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	佐賀 500m	近商 (80, 200)
(県) 5- 2	佐賀市 堀川町123番外 「堀川町2-20」	84,000 (80,000)	183	1:3	店舗兼住宅 R C 4	店舗、事務所、マ ンション等が建ち 並ぶ商業地域	南 国道 18m	水道 ガス 下水	佐賀 2km	商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 3	佐賀市 白山2丁目112番 「白山2-5-6」	75,300 (75,300)	329	1:1	店舗 S 4	中高層飲食店ビル が見られる歓楽街 の商業地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	佐賀 1.2km	商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 4	佐賀市 水ヶ江1丁目211番18 「水ヶ江1-4-46」	61,200 (61,200)	326	1:3	店舗兼住宅 S 2	低層小売店舗の中 に駐車場等が見ら れる近隣商業地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	佐賀 2.2km	商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 5	佐賀市 呉服元町256番外 「呉服元町7-6」	60,800 (60,800)	290	1:3	店舗兼住宅 R C 2	小売店舗のほかに 公共広場等が見ら れる既成商業地域	西 市道 5m 三方路	水道 ガス 下水	佐賀 1.6km	商業 (80, 400) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地種 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
* (県) 5- 6 (指)	佐賀市 天神2丁目1番1 「天神2-1-15」	82,500 (80,000)	269	1:2.5	事務所兼店舗 S3	事務所、店舗等が 建ち並ぶ商業地域	南 市道 11m	水道 ガス 下水	佐賀 700m	商業 (80, 400) 準防
* (県) 5- 7 (指)	佐賀市 駅前中央1丁目152番1 「駅前中央1-5-10」	248,000 (238,000)	1272	1:1	事務所 S R C 8	店舗、事務所ビル が建ち並ぶ駅前の 商業地域	西 県道 28m	水道 ガス 下水	佐賀 250m	商業 (80, 500) 準防
(県) 5- 8	佐賀市 新栄東1丁目586番1外 「新栄東1-4-7」	58,000 (57,000)	1159	台形 1:1	事務所兼倉庫 S2	飲食店、小売店舗 等が多く、事務 所、倉庫等が建ち 並ぶ路線商業地域	西 国道 18m	水道 下水	佐賀 3.6km	準住居 (60, 200)
(県) 5- 9	佐賀市 諸富町大字諸富津字二本松五125番2	31,600 (32,300)	454	台形 1.5:1	店舗 W1	低層小売店舗等が 建ち並ぶ国道沿い の近隣商業地域	北東 国道 10.5m	水道 下水	佐賀 8.5km	近商 (80, 200)
* (県) 5- 10 (指)	佐賀市 兵庫北4丁目185番外 「兵庫北4-14-20」	82,000 (78,000)	559	2:1	店舗 S1	低層店舗・事務所 の中にマンション 等も見られる新興 の商業地域	東 市道 20m	水道 ガス 下水	佐賀 1.7km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 11 (指)	佐賀市 大和町大字尼寺字一本松2461番3外	36,600 (37,000)	485	1.2:1	店舗兼住宅 W1	低層小売店舗、飲 食店等が建ち並ぶ 国道沿いの商業地 域	西 国道 南 側道 11m	水道 下水	佐賀 4.9km	近商 (80, 200)
(県) 5- 12 (指)	佐賀市 富士町大字古湯字三崎原2653番2	13,200 (13,700)	259	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模低層店舗等 が建ち並ぶ市道沿 いの近隣商業地域	東 市道 北 側道 7.5m	水道 下水	佐賀 20km	「都計外」
(県) 5- 13	佐賀市 三瀬村三瀬字岸高2768番1外	11,300 (11,300)	428	1:2.5	店舗兼住宅 L S2	低層小売店舗等が 見られる国道沿い の近隣商業地域	北東 国道 15m		佐賀 21km	「都計外」
(県) 5- 14 (指)	佐賀市 川副町大字鹿江字四反田籠1001番5 外	21,200 (21,700)	808	1:1.5	店舗兼倉庫 S2	店舗、事業所、住 宅等が見られる国 道沿いの商業地域	東 国道 18m	水道 下水	佐賀 8.3km	「調区」 (60, 100)
(県) 5- 15	佐賀市 東与賀町大字田中字二本谷576番1	23,000 (23,000)	277	1:1.2	店舗 W1	低層小売店舗等が 建ち並ぶ県道沿い の近隣商業地域	東 県道 9m	水道 下水	佐賀 7.4km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 16	佐賀市 久保田町大字徳万字徳万宿173番1外	24,800 (25,000)	434	不整形 1:1.5	診療所 W2	低層小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ 国道沿いの近隣商 業地域	南西 国道 18m	水道 下水	久保田 1.2km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 17	佐賀市 兵庫南2丁目781番 「兵庫南2-17-5」	71,500 (70,000)	660	1.2:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店 等が建ち並ぶ路線 商業地域	北東 県道 28m	水道 ガス 下水	佐賀 2.3km	準住居 (60, 200)
(県) 5- 18	佐賀市 鍋島2丁目16番 「鍋島2-1-2」	65,000 (64,000)	661	1.5:1	倉庫兼事務 所 S2	各種店舗、事務所 等が見られる路線 商業地域	西 市道 17m	水道 ガス 下水	佐賀 3.9km	2住居 (60, 200)
(県) 5- 19	佐賀市 大和町大字尼寺字一本松3386番3	46,200 (46,200)	1045	台形 1:1.5	店舗 W1	低層の飲食店舗等 が建ち並ぶ路線商 業地域	西 国道 北 側道 25m	水道 下水	佐賀 4.6km	「調区」 (60, 100)
(県) 5- 20	佐賀市 金立町大字金立字八本杉2212番25	29,700 (30,000)	279	1:1	店舗兼住宅 W2	低層店舗、事業 所、戸建住宅等が 見られる県道沿い の近隣商業地域	西 県道 北 側道 12m	水道 下水	佐賀 6.2km	「調区」 (60, 100)
(県) 9- 1	佐賀市 高木瀬西6丁目11336番14外 「高木瀬西6-9-3」	25,300 (25,000)	3640	1:2	倉庫兼事務 所 S3	中小規模の工場、 倉庫、物流施設等 が建ち並ぶ内陸型 工業団地	東 私道 14m	水道 下水	佐賀 3.7km	工専 (60, 200)
(県) 9- 2	佐賀市 諸富町大字為重字石塚分三本松一角39 0番5外	14,600 (14,600)	3398	台形 1:1.2	倉庫 S2	中小規模の木工関 連工場、倉庫等が 建ち並ぶ内陸型工 業地域	西 私道 南西 側道 7m	水道 下水	佐賀 8.4km	工業 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
唐津 (県) - 1	唐津市 元旗町6 1 3 番 1	41,300 (41,600)	272	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	唐津 1.1km	(都) 1住居 (60, 200) 準防
(県) - 2	唐津市 湊町字松本 1 0 2 4 番 1	11,800 (12,100)	581	1:1.2	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅等も見られ る住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	西唐津 9.5km	(都) (70, 200)
* (県) - 3 (指)	唐津市 鏡字宮ノ原 1 8 3 0 番 4 5	36,200 (35,400)	306	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が 多い国道背後の既 成住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	東唐津 1.6km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 4	唐津市 和多田天満町 1 丁目 4 1 4 7 番 3 7 「和多田天満町 1 - 2 - 2 0」	44,500 (44,300)	265	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	和多田 1km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 5	唐津市 旭が丘 3 7 6 番 「旭が丘 1 6 - 1 1」	32,900 (33,600)	227	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ緩傾斜地 の住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	唐津 1.4km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 6	唐津市 浜玉町浜崎字浜崎虹ノ松原 1 9 0 1 番 2 8 3	24,700 (24,700)	270	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整理 済の住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	浜崎 1km	(都) 1低専 (50, 80)
(県) - 7	唐津市 浜玉町平原草場甲 1 3 4 3 番 3	6,200 (6,400)	718	1.2:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並 ぶ山ろく部の住宅 地域	北東 市道 4m		浜崎 5.7km	「都計外」
(県) - 8	唐津市 厳木町浪瀬字榎原 5 2 6 番	4,300 (4,500)	707	不整形 2.5:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る傾斜地の住宅地 域	北東 市道 6m 南東 側道	水道	厳木 2.6km	「都計外」
(県) - 9	唐津市 厳木町岩屋字山口 1 1 0 6 番 3 4	10,100 (10,200)	280	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	北西 市道 5m	水道	岩屋 1.3km	「都計外」
(県) - 10	唐津市 相知町平山上字西谷乙 1 2 3 2 番	4,200 (4,400)	535	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が多い山 すその住宅地域	北西 市道 4m	水道	相知 5km	「都計外」
(県) - 11	唐津市 相知町佐里字寺ノ前 2 2 0 6 番 2	6,600 (6,700)	285	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	西相知 1.1km	(都) (60, 200)
(県) - 12	唐津市 北波多徳須恵字壁田 1 2 1 0 番 1 0	16,200 (16,200)	272	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	山本 5.3km	(都) (60, 200)
(県) - 13	唐津市 北波多志気字裏の谷 2 9 3 2 番 1 外	4,170 (4,250)	1448	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が見られ る山間部の住宅地 域	西 市道 7m	水道 下水	山本 7.9km	「都計外」
(県) - 14	唐津市 肥前町入野字山崎甲 1 9 1 2 番 5	9,000 (9,400)	415	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか店 舗等も混在する住 宅地域	南西 市道 4.5m 北西 側道	水道	唐津 18km	「都計外」
(県) - 15	唐津市 肥前町切木字切木乙 3 4 4 番	4,450 (4,600)	326	2:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅等も見られ る住宅地域	西 市道 5.5m	水道	唐津 10km	「都計外」
(県) - 16	唐津市 鎮西町名護屋字池ノ端 3 8 9 3 番 2	10,500 (10,700)	292	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅の中に医 院等も見られる利 便性の良い既成住 宅地域	北 県道 4.5m	水道 下水	西唐津 14km	「都計外」
(県) - 17 (指)	唐津市 鎮西町石室字干場 1 1 7 2 番	4,100 (4,230)	551	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る県道背後の住宅 地域	東 市道 5.5m	水道	西唐津 11km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 18	唐津市 呼子町殿ノ浦字殿ノ浦1468番1外	15,100 (15,800)	120	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並び利便性の良い 既成住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	西唐津 12km	(都) (70, 200)
(県) - 19	唐津市 七山滝川字内野525番1	7,800 (7,900)	363	不整形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか農 家住宅等も見られ る住宅地域	北東 市道 6.5m	下水	浜崎 9km	「都計外」
(県) - 20	唐津市 七山池原字山影甲2422番1	2,900 (2,950)	822	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る山間部の住宅地 域	東 県道 5.5m		浜崎 15km	「都計外」
(県) - 21	唐津市 山本字三ノ坪2132番22	30,000 (30,000)	199	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並び住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	山本 900m	(都) (60, 200)
* (県) - 22 (指)	唐津市 鏡新開63番2	54,800 (54,000)	202	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかア パートも見られる 区画整理済の住宅 地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東唐津 310m	(都) 1中専 (60, 200)
(県) 5- 1	唐津市 栄町2583番13	60,000 (60,000)	163	1:2	店舗 RC2	店舗、事務所等が 建ち並び県道沿 いの商業地域	北東 県道 18m	水道 ガス 下水	唐津 950m	(都) 商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 2	唐津市 東唐津2丁目47番 「東唐津2-1-17」	47,300 (48,000)	295	1:4	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗、戸 建住宅等が混在す る近隣商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	和多田 1.8km	(都) 近商 (80, 200) 準防
(県) 5- 3 (指)	唐津市 和多田西山4360番4外 「和多田西山2-43」	57,700 (57,700)	2547	2.5:1	店舗兼工場 S1	低層自動車関連店 舗、飲食店等が建 ち並び路線商業地 域	西 国道 25m 背面道	水道 下水	和多田 900m	(都) 準住居 (60, 200)
(県) 5- 4	唐津市 浜玉町横田下字高虹35番内	42,800 (43,300)	955	1.2:1	店舗 S1	低層小売店舗、飲 食店等が建ち並び 路線商業地域	南東 国道 24m	水道 下水	浜崎 1.2km	(都) (60, 200)
(県) 5- 5	唐津市 相知町相知字浦ノ川1988番3	18,600 (19,000)	657	2:1	料理店兼住 宅 W2	低層小売店舗等が 見られる国道沿 いの商業地域	北東 国道 12m 北西 側道	水道 下水	相知 1.3km	(都) (70, 200)
(県) 5- 6 (指)	唐津市 北波多徳須恵字壁田1200番4	20,400 (20,700)	426	1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が 建ち並び国道沿 いの近隣商業地域	南東 国道 22m 南西 側道	水道 下水	山本 5km	(都) (60, 200)
(県) 5- 7	唐津市 肥前町入野字山中甲1961番16	16,200 (16,900)	314	1:2	店舗 S2	低層小売店舗、飲 食店等が見られ る県道沿いの近隣 商業地域	北東 県道 背面道	水道	唐津 18km	「都計外」
(県) 5- 8 (指)	唐津市 鎮西町名護屋字材木町1092番1外	17,300 (17,700)	1253	台形 1.2:1	銀行 S1	低層の小売店舗等 が建ち並び国道沿 いの商業地域	南 国道 13m 三方路	水道 下水	西唐津 13km	「都計外」
(県) 5- 9	唐津市 七山藤川字市木2273番	10,600 (10,800)	278	1:1	事務所 RC1	低層小売店舗等が 見られる国道沿 いの近隣商業地域	南 国道 8m 東 側道	下水	浜崎 8.5km	「都計外」
(県) 9- 1	唐津市 中瀬通10番15	11,800 (11,800)	13714	1:1.2	事務所兼冷 蔵倉庫 RC4	中小規模の水産開 連工場、倉庫等が 多い臨海工業団地	南 道路 12m 背面道	水道	西唐津 1.5km	(都) 工専 (60, 200)
(県) 9- 2	唐津市 相知町相知字和田2575番42	5,200 (5,200)	18047	不整形 1:2	工場	中小規模の工場の ほかに倉庫・住宅 等も見られる工業 地域	南 県道 7.5m	水道 下水	西相知 1.1km	(都) (60, 200)
鳥栖 * (県) - 1 (指)	鳥栖市 蔵上3丁目219番	62,000 (60,500)	250	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が 建ち並び区画整然 とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	新鳥栖 750m	1低専 (50, 80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 2	鳥栖市 古賀町字元古賀373番43外	40,700 (40,700)	248	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	鳥栖 2.9km	1低専 (50, 80)
(県) - 3	鳥栖市 藤木町字横小路2313番8	40,500 (39,800)	330	1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅が 多い古くからの住 宅地域	東 市道 北 側道 4m	水道 ガス 下水	鳥栖 1.1km	1住居 (60, 200)
(県) - 4	鳥栖市 平田町字東前3106番33	30,000 (30,000)	273	1:1.2	住宅 R C2	一般住宅等が建ち 並ぶ丘陵地の住宅 地域	北 西 市道 4m	水道 下水	肥前麓 400m	1中専 (60, 200)
* (県) - 5 (指)	鳥栖市 宿町字野添1110番13	52,100 (51,000)	263	1.5:1	空地	一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住 宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	鳥栖 1.7km	1住居 (60, 200)
* (県) - 6 (指)	鳥栖市 弥生が丘5丁目114番	58,400 (56,500)	271	1:1	住宅 W2	北部丘陵で開発さ れた区画整然とし た住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	弥生が丘 1.1km	1低専 (50, 80)
(県) - 7 (指)	鳥栖市 原町字大手木950番7外	35,400 (35,400)	224	1:1.2	住宅 L S2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	北 市道 5m	水道 下水	田代 950m	準工 (60, 200)
(県) - 8	鳥栖市 江島町字本行3439番5	16,500 (16,500)	386	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅等が見られる住 宅地域	南 市道 6.5m	水道 下水	肥前旭 1.5km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1 (指)	鳥栖市 大正町字東浦畑722番6	69,600 (68,900)	371	台形 1:1	店舗 S1	低層小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	鳥栖 700m	商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 2	鳥栖市 江島町字盲落1644番3外	35,400 (35,400)	1670	台形 1.5:1	店舗兼作業 所 S2	自動車関連営業 所、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北 国 道 13.5m	水道 下水	肥前麓 2.2km	準工 (60, 200)
(県) 5- 3	鳥栖市 原古賀町字二本松3034番外	60,000 (60,000)	1764	不整形 1.2:1	店舗 S5	店舗ビルや医療施 設等が見られる駅 前の商業地域	南 西 市道 南 東 側道 20m	水道 下水	新鳥栖 140m	近商 (80, 200) 準防
(県) 5- 4	鳥栖市 弥生が丘6丁目104番外	63,500 (62,900)	652	1.2:1	店舗 L S1	店舗、クリニック のほか、共同住宅 等の建ち並ぶ商業 地域	北 東 県 道 25m	水道 ガス 下水	弥生が丘 1.2km	1住居 (60, 200)
(県) 9- 1 (指)	鳥栖市 藤木町字若桜5番2	43,700 (39,000)	16627	1:2	工場	大規模の製造業開 連工場が建ち並ぶ 内陸型工業団地	東 市 道 南 側道 20m	水道 ガス 下水	鳥栖 1.5km	工業 (60, 200)
多久 (県) - 1 (指)	多久市 南多久町大字下多久2244番10	17,100 (17,300)	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の 中にアパ-ト等が 見られる住宅地域	西 市 道 6m	水道	中多久 400m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	多久市 南多久町大字下多久5575番1	4,600 (4,700)	682	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並 ぶ山すその住宅地 域	西 市 道 4m	水道	中多久 3.9km	(都)
(県) 5- 1	多久市 北多久町大字小侍45番39	21,000 (21,600)	238	台形 1.5:1	診療所 W1	低層小売店舗等が 見られる市役所に 近い県道沿いの近 隣商業地域	南 東 県 道 8m	水道 下水	中多久 600m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 9- 1	多久市 東多久町大字別府4228番1外	7,600 (7,670)	25203	台形 1:2.5	工場	中小規模の工場、 倉庫等が見られる 内陸型工業地域	西 県 道 南 側道 8m	水道	東多久 600m	(都) 工業 (60, 200)
伊万里 (県) - 1	伊万里市 立花町字通谷1604番99	23,900 (23,700)	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	西 市 道 6m	水道 ガス 下水	伊万里 1.4km	(都) 1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 2	伊万里市 東山代町里蕨野368番4	13,800 (14,000)	462	台形 1:1	空地	一般住宅の中に空 地等も見られる住 宅地域	北東 市道 西 側道	4.5m 水道	里 670m	(都) (60, 200)
(県) - 3 (指)	伊万里市 大川町大川野字道ノ上2846番	5,650 (5,800)	728	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多い県 道背後の住宅地域	東 市道	4m 水道 下水	大川野 900m	「都計外」
(県) - 4 (指)	伊万里市 脇田町字札ノ元1204番10	19,300 (19,300)	366	不整形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が見られる住 宅地域	南 市道	6m 水道 下水	伊万里 2.1km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	伊万里市 伊万里町字浜町甲513番1	53,500 (54,000)	201	不整形 1:2.5	店舗、住宅 兼倉庫 S3	低層小売店舗が建 ち並び駅前商業 地域	西 市道	16m 水道 ガス 下水	伊万里 180m	(都) 商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 2 (指)	伊万里市 二里町八谷籾字伊万里一本松1059番 外	53,000 (53,100)	1580	不整形 1:1	店舗 S1	小売店舗、飲食店 舗等が建ち並び路 線商業地域	西 国道 背 面道	23m 水道 ガス 下水	伊万里 1.1km	(都) 近商 (80, 200)
(県) 9- 1	伊万里市 東山代町里蕨野358番25外	9,200 (9,200)	8277	不整形 1:1.5	工場	中小規模の工場、 倉庫等が建ち並び 工業団地	南東 市道	6.5m 水道	里 720m	(都) (60, 200)
武雄 (県) - 1	武雄市 武雄町大字富岡字五ノ角8981番3	33,900 (34,100)	234	不整形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並び中心部に近い 既成住宅地域	南東 市道	4.5m 水道	武雄温泉 500m	(都) 2低専 (60, 100)
(県) - 2	武雄市 朝日町大字中野字藤田4972番3	13,700 (13,800)	402	不整形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅が見られる住宅 地域	北 市道	4m 水道	高橋 1.8km	(都) (60, 200)
(県) - 3	武雄市 武雄町大字武雄字前田160番15	22,200 (22,200)	199	不整形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にア パート等が見られ る住宅地域	北東 私道	5m 水道	武雄温泉 2.4km	(都) 2低専 (60, 100)
(県) - 4 (指)	武雄市 武雄町大字永島字村内14396番8	30,300 (30,300)	285	不整形 1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が 建ち並び住宅地域	南 市道	6m 水道	武雄温泉 1.7km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 5	武雄市 若木町大字川古字大楠7835番	7,700 (7,800)	346	不整形 1:2	住宅 W2	農家住宅が多く、 一般住宅等も見ら れる住宅地域	北東 市道	4m 水道	武雄温泉 8.2km	「都計外」
(県) - 6	武雄市 西川登町大字小田志字嶽ノ下14937 番	10,100 (10,300)	327	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住 宅等が見られる既 成住宅地域	北東 市道	4.5m 水道	武雄温泉 9.5km	(都) (60, 200)
(県) - 7	武雄市 山内町大字三間坂字八反田甲13188 番24	15,600 (15,700)	237	不整形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北 市道	6m 水道 下水	三間坂 500m	(都) (60, 200)
(県) - 8	武雄市 山内町大字三間坂字鶴ノ原甲15866 番1	9,500 (9,600)	576	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が見られる住 宅地域	南 市道 西 側道	5m 水道 下水	三間坂 1.7km	(都) (60, 200)
(県) - 9	武雄市 山内町大字大野字早稲田10729番3	4,500 (4,550)	359	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い山 すずの住宅地域	南東 市道	4.5m 水道 下水	三間坂 3.5km	「都計外」
(県) - 10	武雄市 北方町大字志久字高野3142番36	18,900 (19,000)	252	不整形 1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅が 建ち並び区画整然 とした住宅地域	東 私道	6m 水道	北方 1.6km	(都) (60, 200)
(県) - 11	武雄市 北方町大字芦原字東平514番1外	6,800 (7,000)	717	不整形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	南東 市道 北東 側道	5.5m 水道 下水	北方 1.3km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) 5- 1	武雄市 武雄町大字昭和19番7外	53,000 (52,500)	538	台形 1.2:1	銀行 RC2	低層小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ 中心部の商業地域	南東 市道 16m	水道 下水	武雄温泉 280m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 5- 2	武雄市 山内町大字三間坂字野中甲12885番 1	17,700 (18,000)	261	1:2	店舗兼倉庫 S2	低層小売店舗等が 建ち並ぶ国道沿い の近隣商業地域	北 県道 8m	水道 下水	三間坂 500m	(都) (60, 200)
(県) 5- 3 (指)	武雄市 北方町大字大崎字九ノ坪1095番3外	32,000 (32,500)	1487	不整形 1:1.3	店舗 S1	低層店舗、営業所 等が建ち並ぶ国道 沿いの商業地域	南 国道 15m	水道	北方 2.1km	(都) (60, 200)
(県) 9- 1	武雄市 山内町大字三間坂字高松甲15662番 2外	4,900 (4,900)	4623	台形 1:1.2	工場	中小規模工場のほ か住宅等が見られ る内陸型工業団地	北西 市道 7m	水道 下水	三間坂 1.8km	「都計外」
鹿島 (県) - 1	鹿島市 大字高津原字柏559番2	29,000 (29,200)	172	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事 務所等も見られる 市中心部に近い住 宅地域	北東 市道 5m	水道 下水	肥前鹿島 1km	(都) 2中専 (60, 200)
(県) - 2	鹿島市 大字音成字摺乙4056番	7,000 (7,100)	456	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る国道背後の住宅 地域	北西 市道 4m	水道	肥前七浦 1.8km	(都) (60, 200)
(県) - 3 (指)	鹿島市 浜町字犬馬場甲4070番	16,100 (16,500)	377	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農 家住宅等も見られ る住宅地域	北西 市道 4m	水道	肥前浜 600m	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 4	鹿島市 大字山浦字松原甲1459番4	20,800 (21,000)	236	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に農 家住宅等も見られ る住宅地域	北東 市道 5m	水道	肥前鹿島 2.7km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1 (指)	鹿島市 大字高津原字二本柳字3987番3	30,900 (31,400)	140	台形 1:2	店舗兼住宅 S2	小規模低層店舗が 建ち並ぶ既成商業 地域	南西 市道 8m	水道 下水	肥前鹿島 560m	(都) 商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 2	鹿島市 大字井手字二の谷384番	25,700 (26,100)	2652	台形 1:1.2	店舗、事務 所兼工場 S1	低層自動車関連店 舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西 国道 8.5m	水道	肥前鹿島 1.6km	(都) 準工 (60, 200)
(県) 9- 1	鹿島市 古枝字柚木角甲291番2	11,500 (11,500)	3766	台形 1:1.2	工場	中小規模の工場が 建ち並ぶ内陸型工 業団地	南西 市道 12m	水道	肥前浜 1.4km	(都) 工専 (60, 200)
小城 (県) - 1	小城市 小城町畑田字散二本四割2653番20	24,300 (24,000)	289	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅の 中にアバ・ト等も 見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス	小城 1.4km	(都) (60, 200)
(県) - 2	小城市 小城町栗原字天神365番1	8,900 (9,000)	628	1:1	住宅 W2	農家住宅のほかに 一般住宅等が見ら れる住宅地域	北東 市道 4.5m	水道	小城 2.2km	(都) (60, 200)
(県) - 3	小城市 三日月町樋口字江利一930番22	27,600 (27,300)	261	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並ぶ市役所に近い 住宅地域	東 私道 5m	水道 下水	小城 3km	(都) (60, 200)
(県) - 4	小城市 牛津町牛津字一本柳23番41	21,900 (21,700)	251	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ牛津地区 中心部に近い住宅 地域	北 市道 5m	水道 下水	牛津 1km	(都) (60, 200)
(県) - 5 (指)	小城市 牛津町乙柳字立籠二角657番8	23,100 (22,800)	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い国道背後の住 宅地域	西 道路 6m	水道 下水	牛津 1.9km	(都) (60, 200)
(県) - 6	小城市 芦刈町道免字松籠207番3	9,600 (9,900)	495	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほかに 一般住宅等が見ら れる住宅地域	南 市道 6m	水道	牛津 2.8km	(都) (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地種 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なものの
(県) - 7 (指)	小城市 三日町道辺字一角1302番4外	10,300 (10,300)	567	台形 1:2	住宅 W1	農家住宅を中心として形成される住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	久保田 5km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1 (指)	小城市 小城町字廿地219番7	26,900 (27,300)	662	1:1	店舗兼住宅 S2	低層店舗、事務所、住宅等が混在する県道沿いの商業地域	南 県道 16m	水道	小城 1.8km	(都) (60, 200)
(県) 5- 2	小城市 三日町久米字副中1434番3	29,200 (29,600)	922	台形 2:1	店舗 S1	中規模の小売店舗等が見られる国道沿いの路線商業地域	北東 国道 10m	水道	小城 900m	(都) (60, 200)
(県) 5- 3	小城市 牛津町上砥川字一本松63番2	25,000 (25,500)	915	3:1	店舗兼住宅 S2	店舗を主として空地も介在する国道沿いの商業地域	北西 国道 30m	水道 下水	牛津 1.2km	(都) (60, 200)
(県) 5- 4	小城市 芦刈町三王崎字四本松326番8	17,200 (17,500)	500	1:1.5	診療所兼住宅 W2	医院、店舗等が見られる県道沿いの近隣商業地域	西 県道 12.5m	水道 下水	牛津 3.2km	(都) (60, 200)
嬭野 (県) - 1	嬭野市 塩田町大字馬場下字原町籠甲1818番1外	16,800 (16,800)	393	台形 1:3	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる既成住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	肥前鹿島 4.3km	「都計外」
(県) - 2	嬭野市 塩田町大字谷所字茂手乙1350番外	4,850 (4,880)	518	不整形 2.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ山すその住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	肥前鹿島 4.5km	「都計外」
(県) - 3 (指)	嬭野市 塩田町大字大草野字竹ノ下丙1467番1	9,100 (9,100)	415	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	南西 市道 5.5m	水道	武雄温泉 11km	「都計外」
(県) - 4	嬭野市 嬭野町大字下宿字籠原丙2272番1	21,500 (22,200)	151	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか貸家等も見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	武雄温泉 14km	(都) 2住居 (60, 200)
(県) - 5	嬭野市 嬭野町大字吉田字皿屋丁3999番2	8,000 (8,100)	538	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域	東 市道 南側道 6m	水道	肥前鹿島 10km	(都) (70, 200)
(県) - 6 7	嬭野市 嬭野町大字下野字北三坂丙1975番3	15,200 (15,300)	266	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台の住宅地域	西 市道 4m	水道	武雄温泉 10km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	嬭野市 嬭野町大字岩屋川内字山伏塚甲322番内	36,300 (37,500)	196	1:1	店舗兼共同住宅 W2	小売店舗、飲食店等の多い温泉旅館街に近い商業地域	東 市道 12m	水道 下水	武雄温泉 14km	(都) 商業 (80, 400) 準防
(県) 5- 2	嬭野市 塩田町大字馬場下字浦田前甲1745番2	19,500 (19,500)	164	1:2	住宅兼店舗 W2	市役所、郵便局、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東 国道 13.5m	水道 下水	肥前鹿島 4.9km	「都計外」
神埼 (県) - 1 (指)	神埼市 神埼町本堀字村下2591番4	26,500 (26,300)	237	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	神埼 2km	(都) (60, 200)
(県) - 2	神埼市 神埼町城原字四本黒木632番1	12,800 (12,900)	508	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南東 市道 4m	水道	神埼 2.3km	(都) (60, 200)
(県) - 3	神埼市 千代田町下西字三本松502番13	20,800 (20,800)	361	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北 市道 5.5m	水道	神埼 7.3km	(都) (60, 200)
(県) - 4	神埼市 千代田町渡瀬字田中479番2	9,000 (9,050)	594	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	北 市道 3.5m	水道	神埼 5.9km	(都) (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 5	神崎市 脊振町広滝字中ノ原1239番1	4,500 (4,550)	401	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅等も見られ る山間部の住宅地 域	南東 市道 南西 側道	5m	神崎 9.4km	「都計外」
(県) - 6	神崎市 脊振町鹿路字流川内3017番5	2,700 (2,700)	442	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が見られ る山間部の住宅地 域	北東 市道	5.5m	神崎 15km	「都計外」
(県) 5- 1 (指)	神崎市 神崎町本告牟田字西池辺田1180番外	32,700 (33,100)	830	台形 1:2	店舗兼住宅 W1	飲食店、娯楽施設 等が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地 域	南東 国道	12m 水道 下水	神崎 2.6km	(都) (60, 200)
(県) 5- 2	神崎市 千代田町直鳥字二本松403番39	22,500 (22,900)	345	台形 1.2:1	店舗 W1	低層店舗、医院等 が見られる国道沿 いの商業地域	南東 国道 東 側道	13m 水道	神崎 5.2km	(都) (60, 200)
(県) 9- 1	神崎市 神崎町尾崎字大敷3019番1外	13,000 (12,700)	7453	1:2	工場	中小規模の工場、 倉庫等が見られる 内陸型工業地域	北 県道	14m 水道	神崎 4.8km	(都) (60, 200)
吉野ヶ里 (県) - 1	神崎郡吉野ヶ里町 吉田字中瀬尾1948番47	20,500 (20,200)	335	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	西 町道	4m 水道 下水	吉野ヶ里公園 1.1km	(都) (60, 200)
(県) - 2	神崎郡吉野ヶ里町 吉田字栗崎1820番23	27,600 (26,800)	227	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 既成住宅地域	北 町道	6m 水道 下水	吉野ヶ里公園 860m	(都) (70, 200)
(県) - 3	神崎郡吉野ヶ里町 箱川字道角827番	9,200 (9,200)	697	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並 ぶ在来の住宅地域	南 町道 西 側道	5.5m 水道 下水	吉野ヶ里公園 3.5km	(都) (60, 200)
(県) - 4	神崎郡吉野ヶ里町 松隈字村籠1366番外	5,900 (5,900)	574	1:3	住宅 L S2	農家住宅等が建ち 並ぶ山麓部の住宅 地域	西 町道	5m 水道 下水	吉野ヶ里公園 6km	(都) (60, 100)
(県) 5- 1	神崎郡吉野ヶ里町 吉田字一本柳82番6	38,000 (38,000)	1569	台形 1.5:1	店舗 L S1	低層小売店舗等が 建ち並ぶ国道沿 いの路線商業地域	北西 国道	14.5m 水道 下水	吉野ヶ里公園 600m	(都) (70, 200)
(県) 5- 2	神崎郡吉野ヶ里町 三津字迎747番2外	25,500 (26,000)	492	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層店舗等が見ら れる県道沿いの近 隣商業地域	北 県道	18m 水道 下水	吉野ヶ里公園 3km	(都) (60, 200)
(県) 9- 1 (指)	神崎郡吉野ヶ里町 吉田字上の原2307番31外	14,000 (13,500)	34825	1:2	工場	中規模の製造業開 連工場が建ち並ぶ 内陸型工業団地	東 町道 南 側道	18m 水道 下水	吉野ヶ里公園 2.8km	(都) (60, 200)
基山 (県) - 1	三養基郡基山町 大字長野字久保田1121番53	43,000 (41,000)	272	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	東 町道	6m 水道 ガス 下水	基山 1.5km	1低専 (50, 80)
(県) - 2	三養基郡基山町 大字小倉字本桜町1673番60	35,000 (34,500)	262	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の区 画整然とした住宅 地域	北 町道	6m 水道 ガス 下水	けやき台 800m	1住居 (60, 200)
(県) - 3	三養基郡基山町 大字園部字黒目牛1554番4	9,800 (9,800)	645	不整形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅が見られる山麓 の住宅地域	南西 町道 南東 側道	4.5m	基山 3.8km	「調区」 (60, 100)
(県) 5- 1	三養基郡基山町 大字宮浦字宿246番13	43,700 (43,500)	363	1:2	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗等が 建ち並ぶ近隣商業 地域	西 県道	19m 水道 ガス 下水	基山 500m	近商 (80, 200)
(県) 9- 1	三養基郡基山町 大字小倉字野入17番2外	31,000 (28,500)	37902	不整形 1:3	事務所兼倉 庫 S R C4	中規模の工場、倉 庫等が建ち並ぶ内 陸型工業団地	東 町道 三方路	9.5m 水道	立野 50m	工業 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
上峰 (県) - 1	三養基郡上峰町 大字坊所字五本谷 1 8 6 9 番 3	23,000 (22,700)	328	1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南 町道 4m	水道 下水	吉野ヶ里公園 3km	(都) (60, 200)
(県) - 2	三養基郡上峰町 大字牟田字祇園町 1 7 0 5 番 1	11,600 (11,600)	336	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	東 町道 5m	水道 下水	吉野ヶ里公園 2.6km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	三養基郡上峰町 大字坊所字二本谷 2 4 5 8 番 6 外	28,600 (28,800)	983	台形 1:1.2	店舗 S 1	小売店舗、事業所 等が見られる県道 沿いの商業地域	南西 県道 15m 南東 側道	水道 下水	吉野ヶ里公園 2.8km	(都) (60, 200)
みやき (県) - 1	三養基郡みやき町 大字原古賀字六本黒木 1 1 4 0 番 1 1	28,100 (28,100)	238	1.5:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並 ぶ中原地区中心部 の住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	中原 400m	(都) (60, 200)
(県) - 2	三養基郡みやき町 大字原古賀字六本松 1 8 8 8 番 4 外	16,800 (16,800)	318	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	北 町道 4m	水道	中原 1.1km	(都) (60, 200)
(県) - 3	三養基郡みやき町 大字江口字屋敷角 1 2 7 4 番 1	14,100 (14,600)	261	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか一 般住宅も見られる 住宅地域	北 町道 3.5m	水道 下水	中原 5.3km	(都) (60, 200)
(県) - 4 (指)	三養基郡みやき町 大字市武字五本松 7 7 5 番 2	11,300 (11,500)	446	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	北 町道 5m	水道	大善寺 7km	(都) (60, 200)
(県) - 5	三養基郡みやき町 大字市武字二本松 1 3 3 0 番 1 外	16,500 (16,800)	410	1:1.5	住宅 W1	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	西 町道 3.5m	水道	大善寺 6.2km	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	三養基郡みやき町 大字原古賀字五本黒木 3 9 9 番 1	30,800 (30,800)	506	台形 1.5:1	店舗 W1	低層小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ 国道沿いの近隣商 業地域	北 国道 14m 西 側道	水道 下水	中原 600m	(都) (60, 200)
(県) 5- 2	三養基郡みやき町 大字白壁字一本栗 5 5 0 番 5	38,100 (37,000)	887	1.5:1	店舗 S 1	低層小売店舗等が 見られる県道沿 いの商業地域	南 県道 10m	水道	中原 4.3km	(都) (60, 200)
(県) 5- 3 (指)	三養基郡みやき町 大字市武字一本松 1 3 9 1 番 2	25,500 (25,500)	396	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	低層店舗、事務所 等が見られる国道 沿いの商業地域	北西 国道 18m 北東 側道	水道	大善寺 5.9km	(都) (60, 200)
玄海 (県) - 1	東松浦郡玄海町 大字牟形字前谷 1 7 6 6 番 1	3,320 (3,360)	503	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並 ぶ傾斜地にある住 宅地域	南西 町道 5.5m 北 側道	水道 下水	西唐津 15km	「都計外」
(県) - 2	東松浦郡玄海町 大字普恩寺字門前 3 1 9 番 1 外	6,720 (6,860)	486	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並 ぶ古くからの住宅 地域	南 町道 5.5m	水道 下水	西唐津 14km	「都計外」
(県) - 3 (指)	東松浦郡玄海町 大字新田字沖ノ田 1 7 6 3 番 1 7	10,100 (10,200)	167	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店 舗等も見られる利 便性の良い住宅地 域	北東 町道 5.5m	水道 下水	西唐津 14km	「都計外」
(県) 5- 1	東松浦郡玄海町 大字諸浦字浜の田 3 5 2 番 7	16,300 (16,700)	128	2.5:1	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が 建ち並ぶ県道沿 いの近隣商業地域	南東 県道 6.5m	水道 下水	西唐津 12km	「都計外」
有田 (県) - 1	西松浦郡有田町 戸矢字葉師浦甲 1 4 0 6 番 1	11,300 (11,600)	246	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住 宅等が見られる住 宅地域	南 町道 6m 背 面道	水道	有田 2.7km	(都) (60, 200)
(県) - 2	西松浦郡有田町 桑古場字桑古場乙 2 2 0 1 番 3	22,000 (22,000)	165	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並 ぶ利便性のよい住 宅地域	南 町道 4m	水道 下水	有田 800m	(都) 1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その他 法令の制限で主要 なものの
(県) - 3	西松浦郡有田町 上内野字フホツキ丙3 6 1 9番1	9,600 (9,800)	420	1:1	住宅 L S 2	農家住宅と一般住 宅が見られる住宅 地域	南 町道 4.5m	水道	西有田 800m	(都) (60, 200)
(県) - 4 (指)	西松浦郡有田町 蔵宿字平原丙4 0 4 7番	14,800 (15,100)	415	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、アパ ト等が見られる古 くからの住宅地域	東 町道 4.5m 背面道	水道	西有田 450m	(都) (60, 200)
(県) - 5	西松浦郡有田町 上山谷字中原乙1 0 6 6番外	6,700 (6,800)	476	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一 般住宅も見られる 住宅地域	南東 町道 3.5m 北東 側道	水道	山谷 550m	(都) (60, 200)
(県) 5- 1	西松浦郡有田町 赤絵町1丁目1 6 3 9番 「赤絵町1 - 2 - 1 0」	31,600 (32,000)	247	1:3	店舗兼住宅 W2	県道沿いに焼き物 販売店、日用品小 売店舗等の建ち並 ぶ近隣商業地域	南東 県道 9.5m	水道 下水	上有田 1.2km	(都) 近商 (80, 200)
(県) 5- 2	西松浦郡有田町 原明字川ノ上乙4番2外	16,800 (17,000)	809	不整形 1:1.2	店舗 W1	低層の小売店舗等 が見られる国道沿 いの商業地域	南東 国道 11m	水道	三代橋 1.9km	(都) (60, 200)
(県) 9- 1	西松浦郡有田町 赤坂字小溝原丙2 3 5 1番1 7 2	7,600 (7,700)	1710	1:1.2	工場 W2	小規模の陶磁器関 連工場、倉庫が多 い工業地域	北東 町道 9m	水道 下水	有田 2km	(都) 工業 (60, 200)
大町 (県) - 1 (指)	杵島郡大町町 大字福母字柚木2 5 0 7番6	15,100 (15,400)	332	1:1.2	住宅 L S 1	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	東 町道 5m	水道	大町 890m	「都計外」
(県) - 2	杵島郡大町町 大字大町字新村竈7 2 7 9番1	5,200 (5,300)	611	1:1	住宅兼物置 W2	農家住宅が見られ る六角川に近い住 宅地域	南 町道 5m	水道	大町 3.2km	「都計外」
(県) 5- 1	杵島郡大町町 大字福母字一本杉2 3 1 9番3	20,100 (20,300)	265	1:2	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が 建ち並ぶ近隣商業 地域	南東 町道 5m	水道	大町 240m	「都計外」
江北 (県) - 1	杵島郡江北町 大字佐留志字三本松1 9 6 7番8	27,500 (26,800)	259	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北 私道 6m	水道 下水	肥前山口 1.1km	「準都計」 (70, 200)
(県) - 2	杵島郡江北町 大字下小田字新田竈2 5 3 8番1外	6,700 (6,800)	617	1:1.5	住宅 W1	農家住宅が見られ る町南部の住宅地 域	南 町道 4m	水道 下水	肥前山口 3.2km	「都計外」
(県) - 3	杵島郡江北町 大字上小田字町分1 4 2 5番	14,000 (14,300)	310	1:2	住宅 L S 2	一般住宅の中に農 家住宅も見られる 住宅地域	南東 町道 5m	水道 下水	肥前山口 2.1km	「都計外」
(県) 5- 1	杵島郡江北町 大字山口字三本松三1 3 5 4番1	32,100 (32,200)	608	1:1.5	店舗 S 1	郊外型の低層店舗 が建ち並ぶ路線商 業地域	南 国道 28m	水道 下水	肥前山口 300m	「準都計」 (70, 200)
白石 (県) - 1	杵島郡白石町 大字甘治字二本杉1 5 0 4番1 2	16,000 (16,300)	398	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空 地等も見られる白 石地区中心部に近 い住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	肥前白石 950m	(都) (70, 200)
(県) - 2 (指)	杵島郡白石町 大字遠江字二本柳2 3 4 8番1外	5,900 (6,000)	690	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が見られ る平坦な地勢の住 宅地域	北 町道 4m	水道	肥前白石 4km	「都計外」
(県) - 3 (指)	杵島郡白石町 大字福富下分字角兵工搦2 8 2 7番4 6	8,600 (8,700)	328	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅等が見られる住 宅地域	北西 道路 4.5m	水道 下水	肥前山口 5.4km	「都計外」
(県) - 4	杵島郡白石町 大字福富字北甘治3 4 0 4番1	10,900 (11,000)	385	1:3.5	住宅 W2	一般住宅、店舗併 用住宅等が混在す る既成住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	肥前山口 6.1km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地種 (内私道分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
(県) - 5	杵島郡白石町 大字福富下分字大福3195番	3,900 (4,000)	814	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並び干拓地の住宅地域	北西町道 5.5m	水道	肥前山口 8.4km	「都計外」
(県) - 6	杵島郡白石町 大字牛屋字一本谷1583番3	9,200 (9,300)	562	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が集まる住宅地域	西町道 4m	水道 下水	肥前竜王 1.9km	「都計外」
(県) - 7 (指)	杵島郡白石町 大字戸ヶ里字四本松3318番27	17,500 (17,500)	290	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並び有明地区中心部に近い住宅地域	南東道路 6m	水道 下水	肥前竜王 1.4km	「都計外」
(県) 5- 1 (指)	杵島郡白石町 大字福田字二本榎1553番2外	21,600 (22,000)	147	1:2	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	東町道 6m	水道 下水	肥前白石 650m	(都) (70,200)
(県) 5- 2	杵島郡白石町 大字福富字西新地方3477番2外	18,100 (18,400)	423	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並び国道沿いの商業地域	北西国道 16.5m	水道 下水	肥前山口 6.5km	「都計外」
(県) 5- 3	杵島郡白石町 大字戸ヶ里字四本杉1759番1	19,000 (19,100)	253	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並び国道沿いの近隣商業地域	東国道 9.5m	水道 下水	肥前竜王 600m	「都計外」
太良 (県) - 1	藤津郡太良町 大字多良字嫁川1379番1外	16,000 (16,300)	543	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅を主とし、農家住宅等も見られる町中心部の住宅地域	北県道 西側道 4.5m	水道	多良 350m	「都計外」
(県) - 2	藤津郡太良町 大字大浦字津ノ浦乙1515番	4,100 (4,200)	682	不整形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅等が見られる丘陵地の住宅地域	南町道 5.5m	水道	肥前大浦 1.5km	「都計外」
(県) 5- 1	藤津郡太良町 大字糸岐字川北16番7	18,300 (18,900)	426	台形 1:3	店舗兼住宅 W2	医院、飲食店、役場等が混在する町中心部の商業地域	東国道 三方路 13m	水道	多良 960m	「都計外」

林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番	(3) 10アール当たりの価格(円)	(4) 地積(m ²)	(5) 利用の現況	(6) 周辺の土地の利用の現況	(7)交通接近条件			(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性	
						搬出地点までの搬出方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離			最寄集落及び距離
- 1	佐賀市 富士町大字古湯字廣澤1730番7	50,000 (51,000)	6298	用材林地 杉	標高約550mの杉の人工林地域	林(公道) 0m	市道 4m	佐賀 21km	広沢 600m	「都計外」 「地森計」 「保安林」	農村林地
- 2	佐賀市 三瀬村藤原字大地2911番1	39,000 (39,000)	2068	用材林地 杉	標高450m~500mの檜及び杉の人工林地域	林(公道) 0m	道路 2.5m	佐賀 23km	唐川 1.6km	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 3	鳥栖市 牛原町字若林1572番	88,000 (90,000)	12886	用材林地 杉 檜	標高200m~350mの杉及び檜の人工林地域	集材機 150m	市道 3m	新鳥栖 5km	四阿屋 800m	「調区」 「地森計」 「保安林」	農村林地
- 4	武雄市 武雄町大字富岡字鍋倉9527番1外	160,000 (163,000)	1852	用材林地 檜	標高120~170mの杉及び檜の人工林地域	集材機 80m	林道 4m	武雄温泉 2.5km	川良 900m	(都) 「地森計」	都市近郊 林地
- 5	鹿島市 大字音成字瀬戸丁8番1	58,000 (59,000)	6495	用材林地 杉 檜	標高180~300mの杉及び檜の人工林地域	林(公道) 0m	市道 3m	肥前浜 8.5km	藤ノ瀬 1.5km	「都計外」 「地森計」	農村林地

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地 (上)・標準 地(下)1㎡ 当たりの価 格(円)	(4) 地種 (内私道 分)(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用 の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガ ス及び下 水道の整 備の状況	(10) 鉄道その他の主要 な交通施設との接 近の状況	(11) 都市計画法その 他法令の制限で 主要なもの	
佐賀 (県) - 1 - 26	佐賀市 兵庫北5丁目151番	69,500	228	1:1.5	住宅	一般住宅が多い土 地区画整理事業区 域内の新興住宅地 域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	佐賀 1.9km	1中専 (60, 200)
	「兵庫北5-9-9」	68,500	L S 2								
佐賀 (県) - 9 - 1	佐賀市 開成4丁目717番13外	53,000	264	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が 建ち並び区画整然 とした住宅地域	南 市道	6.5m	水道 ガス 下水	佐賀 2.3km	1低専 (50, 80)
	「開成4-5-25」	53,000	W2								
佐賀 (県) - 10 - 5	佐賀市 城内1丁目296番	72,500	294	1:1	住宅	中規模一般住宅の 中にアパート等が 見られる住宅地域	東 市道	5m	水道 ガス 下水	佐賀 2.5km	1住居 (60, 200) 準防
	「城内1-12-7」	71,700	W2								
佐賀 (県) 5- 6 - 8	佐賀市 天神2丁目12番1	82,500	269	1:2.5	事務所兼店舗	事務所、店舗等が 建ち並び商業地域	南 市道	11m	水道 ガス 下水	佐賀 700m	商業 (80, 400) 準防
	「天神2-1-15」	81,000	S 3								
佐賀 (県) 5- 7 - 10	佐賀市 駅前中央1丁目152番1	248,000	1272	1:1	事務所	店舗、事務所ビル が建ち並び駅前の 商業地域	西 県道	28m	水道 ガス 下水	佐賀 250m	商業 (80, 500) 準防
	「駅前中央1-5-10」	245,000	S R C 8								
佐賀 (県) 5- 10 - 15	佐賀市 兵庫北4丁目185番外	82,000	559	2:1	店舗	低層店舗・事務所 の中にマンション 等も見られる新興 の商業地域	東 市道	20m	水道 ガス 下水	佐賀 1.7km	1住居 (60, 200)
	「兵庫北4-14-20」	79,500	S 1								
唐津 (県) - 3 - 2	唐津市 鏡字宮ノ原1830番45	36,200	306	1:1	住宅	中規模一般住宅が 多い国道背後の既 成住宅地域	南西 市道	5m	水道 下水	東唐津 1.6km	(都) 1中専 (60, 200)
		36,000	W1								
唐津 (県) - 22 - 11	唐津市 鏡新開63番2	54,800	202	1:1.5	住宅	一般住宅のほかア パートも見られる 区画整理済の住宅 地域	西 市道	6m	水道 ガス 下水	東唐津 310m	(都) 1中専 (60, 200)
		54,700	W2								
鳥栖 (県) - 1 - 14	鳥栖市 蔵上3丁目219番	62,000	250	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が 建ち並び区画整然 とした住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	新鳥栖 750m	1低専 (50, 80)
		61,500	L S 2								
鳥栖 (県) - 5 - 1	鳥栖市 宿町字野添1110番13	52,100	263	1.5:1	空地	一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住 宅地域	南 市道	4m	水道 ガス 下水	鳥栖 1.7km	1住居 (60, 200)
		51,900									
鳥栖 (県) - 6 - 15	鳥栖市 弥生が丘5丁目114番	58,400	271	1:1	住宅	北部丘陵で開発さ れた区画整然とし た住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	弥生が丘 1.1km	1低専 (50, 80)
		58,400	W2								