

11 商業地の高価格順位表

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	R2公示価格 (円/㎡)	R3公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
1	佐賀5-10	佐賀市駅前中央1丁目152番1「駅前中央1-5-10」	245,000	250,000	2.0
2	佐賀5-1	佐賀市神野東2丁目2658番「神野東2-1-3」	180,000	200,000	11.1
3	佐賀5-9	佐賀市中央本町86番外「中央本町3-1」	173,000	169,000	△ 2.3
4	鳥栖5-1	鳥栖市本通町1丁目字小原811番6外	105,000	107,000	1.9
5	佐賀5-11	佐賀市多布施1丁目150番1外「多布施1-5-45」	87,500	88,500	1.1
6	鳥栖5-2	鳥栖市元町字丁ノ坪1349番5	82,000	83,300	1.6
7	佐賀5-8	佐賀市天神2丁目12番1「天神2-1-15」	81,000	83,100	2.6
8	佐賀5-15	佐賀市兵庫北4丁目185番外「兵庫北4-14-20」	79,500	83,000	4.4
9	佐賀5-5	佐賀市中央本町153番「中央本町4-1」	79,600	78,300	△ 1.6
10	佐賀5-3	佐賀市神野東4丁目2266番「神野東4-7-21」	64,500	67,600	4.8

12 商業地の変動率順位表(高位)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	R2公示価格 (円/㎡)	R3公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
1	佐賀5-1	佐賀市神野東2丁目2658番「神野東2-1-3」	180,000	200,000	11.1
2	佐賀5-3	佐賀市神野東4丁目2266番「神野東4-7-21」	64,500	67,600	4.8
3	佐賀5-15	佐賀市兵庫北4丁目185番外「兵庫北4-14-20」	79,500	83,000	4.4
4	佐賀5-8	佐賀市天神2丁目12番1「天神2-1-15」	81,000	83,100	2.6
5	佐賀5-10	佐賀市駅前中央1丁目152番1「駅前中央1-5-10」	245,000	250,000	2.0
6	鳥栖5-1	鳥栖市本通町1丁目字小原811番6外	105,000	107,000	1.9
7	佐賀5-6	佐賀市若宮2丁目212番外「若宮2-5-49」	61,600	62,700	1.8
8	鳥栖5-2	鳥栖市元町字丁ノ坪1349番5	82,000	83,300	1.6
9	佐賀5-14	佐賀市本庄町大字袋字一本柳302番3外	61,600	62,400	1.3
10	佐賀5-11	佐賀市多布施1丁目150番1外「多布施1-5-45」	87,500	88,500	1.1

※平均変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。

13 商業地の変動率順位表(低位)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	R2公示価格 (円/㎡)	R3公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
1	伊万里5-1	伊万里市伊万里町字新町甲43番外	34,700	33,500	△ 3.5
2	唐津5-6	唐津市呼子町呼子字高尾3764番35外	26,300	25,400	△ 3.4
3	佐賀白石5-1	杵島郡白石町大字福田字三本楠2278番1	26,500	25,800	△ 2.6
4	佐賀5-9	佐賀市中央本町86番外「中央本町3-1」	173,000	169,000	△ 2.3
5	唐津5-3	唐津市西唐津2丁目6228番47	38,200	37,400	△ 2.1
6	みやき5-1	三養基郡みやき町大字原古賀字拾徳2580番2外	24,200	23,700	△ 2.1
7	神埼5-1	神埼市神埼町田道ヶ里字駅二本松2250番1外	40,300	39,500	△ 2.0
8	佐賀有田5-1	西松浦郡有田町本町字東ノ前丙972番5	35,900	35,200	△ 1.9
9	佐賀5-13	佐賀市諸富町大字山領字山領分四本谷一角806番6外	26,500	26,000	△ 1.9
10	佐賀5-5	佐賀市中央本町153番「中央本町4-1」	79,600	78,300	△ 1.6

※平均変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。