

#### 4 標準地価格及び対前年変動率一覧表

表の見方

##### 1 標準地番号欄

冠記番号	例示	標準地の用途
なし	- 1、 - 2	住宅地
3	3 - 1、 3 - 3	宅地見込地
5	5 - 1、 5 - 2	商業地
9	9 - 1、 9 - 2	工業地

##### 2 標準地の所在及び地番並びに住居表示欄

「 」は住居表示である。

##### 3 価格欄

令和2年：令和2年1月1日時点の公示価格

令和3年：令和3年1月1日時点の公示価格

変動率：対前年変動率

佐賀県内の市町村合併

下線……R2の対象市町

H17. 1. 1 (新) 唐津市・・・(旧) 唐津市、浜玉町、厳木町、相知町、北波多村、肥前町、鎮西町、呼子町

H17. 1. 1 (新) 白石町・・・(旧) 白石町、福富町、有明町

H17. 3. 1 (新) 小城市・・・(旧) 小城町、三日月町、牛津町、芦刈町

H17. 3. 1 (新) みやき町・・・(旧) 中原町、北茂安町、三根町

H17.10. 1 (新) 佐賀市・・・(旧) 佐賀市、諸富町、大和町、富士町、三瀬村

H18. 1. 1 (新) 唐津市・・・(旧) 唐津市、七山村

H18. 1. 1 (新) 嬉野市・・・(旧) 塩田町、嬉野町

H18. 3. 1 (新) 武雄市・・・(旧) 武雄市、山内町、北方町

H18. 3. 1 (新) 吉野ヶ里町 (旧) 三田川町、東脊振村

H18. 3. 1 (新) 有田町・・・(旧) 有田町、西有田町

H18. 3.20 (新) 神埼市・・・(旧) 神埼町、千代田町、脊振村

H19.10. 1 (新) 佐賀市・・・(旧) 佐賀市、川副町、東与賀町、久保田町

## 標準地価格及び対前年変動率一覧表

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	変動率 (%)
佐賀-1	佐賀市開成4丁目717番13外「開成4-5-25」	53,000	53,000	0.0
佐賀-2	佐賀市大財6丁目147番「大財6-4-28」	41,100	41,700	1.5
佐賀-3	佐賀市木原3丁目29番28「木原3-9-5」	33,900	33,900	0.0
佐賀-4	佐賀市西与賀町大字厘外字一本黒木764番9	35,000	35,100	0.3
佐賀-5	佐賀市城内1丁目296番「城内1-12-7」	71,700	73,000	1.8
佐賀-6	佐賀市諸富町大字為重字石塚外堀1764番10	15,100	14,900	△ 1.3
佐賀-7	佐賀市八幡小路130番外「八幡小路5-19」	74,700	77,000	3.1
佐賀-8	佐賀市高木瀬西4丁目1623番10「高木瀬西4-5-6」	44,700	44,700	0.0
佐賀-9	佐賀市天祐1丁目301番11「天祐1-5-37」	41,900	42,100	0.5
佐賀-10	佐賀市本庄町大字袋字円蔵院角365番24	53,200	54,800	3.0
佐賀-11	佐賀市鍋島町大字八戸溝字四本杉166番29	39,400	40,400	2.5
佐賀-12	佐賀市高木瀬東6丁目406番35「高木瀬東6-1-9」	38,400	38,800	1.0
佐賀-13	佐賀市川副町大字南里字一本杉1157番21	22,900	23,300	1.7
佐賀-14	佐賀市末広1丁目411番17「末広1-11-57」	42,600	42,800	0.5
佐賀-15	佐賀市鍋島1丁目174番「鍋島1-13-2」	51,100	52,500	2.7
佐賀-16	佐賀市水ヶ江2丁目188番2「水ヶ江2-5-8」	68,200	69,100	1.3
佐賀-17	佐賀市鍋島町大字八戸溝字一本椿1274番18	43,100	43,900	1.9
佐賀-18	佐賀市大和町大字久池井字四本松1839番25	37,000	37,000	0.0
佐賀-19	佐賀市諸富町大字徳富字三本黒木六2024番16	26,700	26,400	△ 1.1
佐賀-20	佐賀市大和町大字久池井字二本松1543番41	26,400	26,400	0.0
佐賀-21	佐賀市高木瀬町大字長瀬字二本杉2284番2	16,400	16,100	△ 1.8
佐賀-22	佐賀市大和町大字川上字渡内四割693番3	11,200	11,100	△ 0.9
佐賀-23	佐賀市金立町大字金立字二本黒木400番4	13,000	13,000	0.0
佐賀-24	佐賀市川副町大字犬井道字四本谷332番2	15,500	15,200	△ 1.9
佐賀-25	佐賀市松原4丁目131番「松原4-5-19」	58,300	58,300	0.0
佐賀-26	佐賀市兵庫北5丁目151番「兵庫北5-9-9」	68,500	71,500	4.4
佐賀5-1	佐賀市神野東2丁目2658番「神野東2-1-3」	180,000	200,000	11.1
佐賀5-2	佐賀市柳町17番1	65,500	65,500	0.0

## 標準地価格及び対前年変動率一覧表

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	変動率 (%)
佐賀5-3	佐賀市神野東4丁目2266番「神野東4-7-21」	64,500	67,600	4.8
佐賀5-4	佐賀市天祐1丁目258番3「天祐1-3-30」	58,200	58,800	1.0
佐賀5-5	佐賀市中央本町153番「中央本町4-1」	79,600	78,300	△ 1.6
佐賀5-6	佐賀市若宮2丁目212番外「若宮2-5-49」	61,600	62,700	1.8
佐賀5-7	佐賀市唐人2丁目104番「唐人2-3-33」	64,400	64,100	△ 0.5
佐賀5-8	佐賀市天神2丁目12番1「天神2-1-15」	81,000	83,100	2.6
佐賀5-9	佐賀市中央本町86番外「中央本町3-1」	173,000	169,000	△ 2.3
佐賀5-10	佐賀市駅前中央1丁目152番1「駅前中央1-5-10」	245,000	250,000	2.0
佐賀5-11	佐賀市多布施1丁目150番1外「多布施1-5-45」	87,500	88,500	1.1
佐賀5-12	佐賀市高木瀬町大字長瀬字坪ノ上一本杉986番1	59,500	60,100	1.0
佐賀5-13	佐賀市諸富町大字山領字山領分四本谷一角806番6外	26,500	26,000	△ 1.9
佐賀5-14	佐賀市本庄町大字袋字一本柳302番3外	61,600	62,400	1.3
佐賀5-15	佐賀市兵庫北4丁目185番外「兵庫北4-14-20」	79,500	83,000	4.4
唐津-1	唐津市東城内47番外「東城内2-30」	56,000	56,200	0.4
唐津-2	唐津市鏡字宮ノ原1830番45	36,000	36,500	1.4
唐津-3	唐津市唐房6丁目4974番3	19,400	19,100	△ 1.5
唐津-4	唐津市二夕子1丁目198番5「二夕子1-6-42」	30,000	29,600	△ 1.3
唐津-5	唐津市町田4丁目570番108「町田4-7-27」	45,900	46,000	0.2
唐津-6	唐津市浜玉町浜崎字浦町1581番	26,100	26,000	△ 0.4
唐津-7	唐津市呼子町殿ノ浦字イザナヲ370番101外	10,200	9,860	△ 3.3
唐津-8	唐津市相知町相知字菅田2156番11	14,500	14,400	△ 0.7
唐津-9	唐津市相知町千束字太郎丸1711番28	9,100	8,990	△ 1.2
唐津-10	唐津市呼子町呼子字高尾3900番9	12,500	12,200	△ 2.4
唐津-11	唐津市鏡新開63番2	54,700	55,000	0.5
唐津5-1	唐津市呉服町1807番1	54,500	54,500	0.0
唐津5-2	唐津市材木町2154番	52,700	52,500	△ 0.4
唐津5-3	唐津市西唐津2丁目6228番47	38,200	37,400	△ 2.1
唐津5-5	唐津市浜玉町浜崎字大屋1289番1	32,000	31,800	△ 0.6

## 標準地価格及び対前年変動率一覧表

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	変動率 (%)
唐津5-6	唐津市呼子町呼子字高尾3764番35外	26,300	25,400	△ 3.4
唐津5-7	唐津市相知町相知字中園1650番1	17,700	17,500	△ 1.1
鳥栖-1	鳥栖市宿町字野添1110番13	51,900	52,900	1.9
鳥栖-2	鳥栖市田代外町字大木671番3	44,400	44,800	0.9
鳥栖-3	鳥栖市真木町字宮ノ前2102番14	40,000	40,800	2.0
鳥栖-4	鳥栖市土井町字土井207番4	47,100	47,300	0.4
鳥栖-5	鳥栖市加藤田町2丁目150番7	33,700	33,700	0.0
鳥栖-6	鳥栖市儀徳町字西田2521番3	36,600	38,100	4.1
鳥栖-7	鳥栖市元町字霜月1191番29	54,400	55,500	2.0
鳥栖-8	鳥栖市桜ヶ丘町2466番60	35,100	35,500	1.1
鳥栖-9	鳥栖市桜町字新町裏1102番4	32,400	32,800	1.2
鳥栖-10	鳥栖市藤木町字二塚2430番	52,000	52,200	0.4
鳥栖-11	鳥栖市曾根崎町字村中1316番1	38,900	39,600	1.8
鳥栖-12	鳥栖市安楽寺町字大屋敷1262番1	14,900	14,800	△ 0.7
鳥栖-13	鳥栖市神辺町字土井内980番	18,600	18,600	0.0
鳥栖-14	鳥栖市蔵上3丁目219番	61,500	62,300	1.3
鳥栖-15	鳥栖市弥生が丘5丁目114番	58,400	61,000	4.5
鳥栖3-1	鳥栖市萱方町字前田99番4	15,600	15,800	1.3
鳥栖5-1	鳥栖市本通町1丁目字小原811番6外	105,000	107,000	1.9
鳥栖5-2	鳥栖市元町字丁ノ坪1349番5	82,000	83,300	1.6
鳥栖5-3	鳥栖市東町1丁目字榎木1057番2外	60,300	60,400	0.2
鳥栖5-4	鳥栖市布津原町字布津原62番125外	63,800	64,400	0.9
鳥栖9-1	鳥栖市原町字本原1060番外	43,100	47,900	11.1
鳥栖9-2	鳥栖市江島町字熊本1699番3外	23,400	24,000	2.6
鳥栖9-3	鳥栖市酒井西町字瘤深834番1外	39,000	41,800	7.2
多久-1	多久市北多久町大字小侍301番12	15,100	14,600	△ 3.3
多久-2	多久市多久町2082番10	8,590	8,440	△ 1.7
多久-3	多久市東多久町大字別府3357番3	16,200	16,100	△ 0.6
多久5-1	多久市北多久町大字小侍638番4外	25,400	25,100	△ 1.2

## 標準地価格及び対前年変動率一覧表

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	変動率 (%)
伊万里-1	伊万里市大坪町字柳町丙2110番15外	27,200	27,000	△ 0.7
伊万里-2	伊万里市二里町八谷搦字有田六本松807番33	19,900	19,900	0.0
伊万里-3	伊万里市二里町八谷搦字伊万里三本松1316番2	33,800	33,800	0.0
伊万里5-1	伊万里市伊万里町字新町甲43番外	34,700	33,500	△ 3.5
伊万里5-2	伊万里市二里町大里字松尾搦甲2811番9外	24,300	24,000	△ 1.2
武雄-1	武雄市武雄町大字昭和314番	44,400	44,400	0.0
武雄-2	武雄市朝日町大字甘久字北上滝3053番	12,500	12,400	△ 0.8
武雄-3	武雄市武雄町大字富岡字水谷11242番19	23,500	23,400	△ 0.4
武雄5-1	武雄市武雄町大字富岡字サキ田7843番12	65,500	65,500	0.0
武雄5-2	武雄市武雄町大字富岡字内町7642番7	37,400	36,900	△ 1.3
武雄5-3	武雄市朝日町大字甘久字丁ノ坪1300番2外	34,100	33,800	△ 0.9
鹿島-1	鹿島市大字高津原字二本松3612番4	26,900	26,800	△ 0.4
鹿島-2	鹿島市大字納富分字広瀬1623番24	24,800	24,800	0.0
鹿島-3	鹿島市大字中村字温泉274番15	19,800	19,700	△ 0.5
鹿島5-1	鹿島市大字高津原字柳籠4305番4外	38,900	38,300	△ 1.5
小城-1	小城市小城町字東小路159番11	30,200	30,500	1.0
小城-2	小城市小城町松尾字山彦4509番17	22,400	22,500	0.4
小城-3	小城市牛津町勝字一本松1323番10	25,100	24,800	△ 1.2
小城-4	小城市牛津町下砥川字蒲原782番2	11,600	11,300	△ 2.6
小城-5	小城市三日月町堀江字深町396番20	25,100	25,300	0.8
小城5-1	小城市小城町字北小路251番18	35,700	35,200	△ 1.4
小城5-2	小城市牛津町牛津字牛津-812番1外	28,900	28,500	△ 1.4
佐賀嬉野-1	嬉野市嬉野町大字下宿字三本松甲3251番	29,000	29,000	0.0
佐賀嬉野-2	嬉野市嬉野町大字岩屋川内字今ノ川内甲1643番	14,300	14,100	△ 1.4
佐賀嬉野5-1	嬉野市嬉野町大字下宿字大畑乙2185番1	53,200	52,900	△ 0.6
佐賀嬉野5-201	嬉野市嬉野町大字下宿甲4713番5外		40,500	
神埼-1	神埼市神埼町本堀字朝日3150番23	29,800	29,800	0.0
神埼-2	神埼市神埼町尾崎字金屋978番1外	13,600	13,500	△ 0.7
神埼5-1	神埼市神埼町田道ヶ里字駅二本松2250番1外	40,300	39,500	△ 2.0

## 標準地価格及び対前年変動率一覧表

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 (円/㎡)	令和3年 (円/㎡)	変動率 (%)
吉野ヶ里-1	神埼郡吉野ヶ里町豆田字鶴角1352番9	26,100	26,200	0.4
吉野ヶ里-2	神埼郡吉野ヶ里町立野字立野655番1	24,700	25,100	1.6
吉野ヶ里-3	神埼郡吉野ヶ里町大曲字松原2427番3	16,900	17,000	0.6
吉野ヶ里-4	神埼郡吉野ヶ里町石動字二本松1930番	8,400	8,450	0.6
吉野ヶ里5-1	神埼郡吉野ヶ里町吉田字蓮津2946番61	27,800	27,400	△ 1.4
基山-1	三養基郡基山町大字宮浦字玉虫486番76	43,800	46,000	5.0
基山-2	三養基郡基山町大字小倉字道西226番1	30,000	30,000	0.0
基山-3	三養基郡基山町大字宮浦字南田999番4	36,000	37,900	5.3
基山-4	三養基郡基山町大字長野字村中546番1	17,900	17,900	0.0
上峰-1	三養基郡上峰町大字坊所字一本谷2558番68	27,000	27,500	1.9
上峰-2	三養基郡上峰町大字堤字二本松3157番1	9,180	8,900	△ 3.1
みやき-1	三養基郡みやき町大字白壁字七ノ幡2484番10外	21,500	21,100	△ 1.9
みやき-2	三養基郡みやき町大字中津隈字板部2720番15	17,700	17,900	1.1
みやき5-1	三養基郡みやき町大字原古賀字拾徳2580番2外	24,200	23,700	△ 2.1
佐賀有田-1	西松浦郡有田町本町字外尾原丙1530番15	26,000	26,000	0.0
佐賀有田-2	西松浦郡有田町中樽2丁目64番5「中樽2-8-7」	15,800	15,200	△ 3.8
佐賀有田-3	西松浦郡有田町舞原字下舞原乙2347番38	15,300	15,300	0.0
佐賀有田-4	西松浦郡有田町広瀬山字松尾口甲1925番	9,400	9,300	△ 1.1
佐賀有田5-1	西松浦郡有田町本町字東ノ前丙972番5	35,900	35,200	△ 1.9
佐賀有田5-2	西松浦郡有田町蔵宿字蔵敷原丙3867番3	19,200	19,100	△ 0.5
佐賀白石-1	杵島郡白石町大字福田字郷二本楠2027番26	20,000	19,800	△ 1.0
佐賀白石-2	杵島郡白石町大字堤字堤674番1	7,530	7,450	△ 1.1
佐賀白石5-1	杵島郡白石町大字福田字三本楠2278番1	26,500	25,800	△ 2.6