

## 物件詳細情報(建物)

◎物件名 旧金立特別支援学校校長宿舎

### ◎土地の状況

|      |         |      |         |
|------|---------|------|---------|
| 実測面積 | 312.82㎡ | 公募面積 | 312.82㎡ |
|------|---------|------|---------|

### ◎建物の状況

|       |        |
|-------|--------|
| 総延床面積 | 88.04㎡ |
|-------|--------|

(建物・住居)

|       |               |      |             |
|-------|---------------|------|-------------|
| 種目    | 居宅            | 構造   | 木造セメント瓦葺平家建 |
| 床面積   | 88.04㎡        | 延床面積 | 88.04㎡      |
| 従来用途  | 職員宿舎          |      |             |
| 従物    | 電気、給排水等       |      |             |
| 建築年月日 | 昭和43年10月30日新築 |      |             |
| 参考事項  | 家屋番号 2212番10  |      |             |

### ◎工作物の状況

|   | 取得年月日      | 種目 | 名称     | 構造・形式        | 数量 |
|---|------------|----|--------|--------------|----|
| 1 | 昭和55年9月27日 | 囲障 | 金網フェンス | 長さ38m 高さ1.5m | 1  |
| 2 |            |    |        |              |    |
| 3 |            |    |        |              |    |

### ◎保守管理等の状況

建物

・当該宿舎は平成24年4月から未使用となっており、これ以降の維持管理は年1回程度の除草のみ行っています。

### ◎その他

|      |   |
|------|---|
| 建物登記 | 「有り」所有権移転登記を行いますので、建物を解体される場合は、滅失登記を落札者の方で行っていただく必要があります。 |
|------|---|