

【3 大型店】

(1)大規模小売店舗立地法

法制定の経緯及び目的

我が国の小売業は、モータリゼーションの急速な進展と消費者の生活様式の変化、コンビニエンスストア等の新たな業態の急速な成長等を背景に、大きな構造的変化を遂げつつある。

こうした中、単に規模の経済を追求するよりも、魅力ある商業集積の構築や情報化・システム化を進めることが小売業の競争上重要となってきた。

一方で、周辺の地域住民を重要な顧客とし、地域密着性が高いという特徴を有する小売業が健全な発展を図るためには、地域社会との融和が極めて重要であり、特に、大規模小売店舗に対しては、その立地に伴う交通渋滞や騒音等に適切に対処するようにとの要請が高まってきている。

しかしながら、大規模小売店舗と中小企業の事業活動の調整を行う従来の大規模小売店舗法「大規模小売店舗における小売業の事業活動の調整に関する法律」（昭和49年3月施行）においては、こうした社会的要請への対応に限界があることから、新たな実効性のある措置を講ずることが必要とされていた。

以上のような背景から、大規模小売店舗の設置者がその周辺の地域の生活環境の保持のための適正な配慮を行うことを確保することにより、小売業の健全な発達を図ることを目的として、「大規模小売店舗立地法」が平成12年6月1日から施行された。

大規模小売店舗とは

法で定義する大規模小売店舗とは、「一つの建物であって、その建物内の店舗の面積の合計が1,000㎡を超えるもの」をいう。（法第2条第2項）

また、店舗面積とは、小売業を行うための店舗の用（飲食店業や事業用倉庫等を除く）に供される床面積をいう。

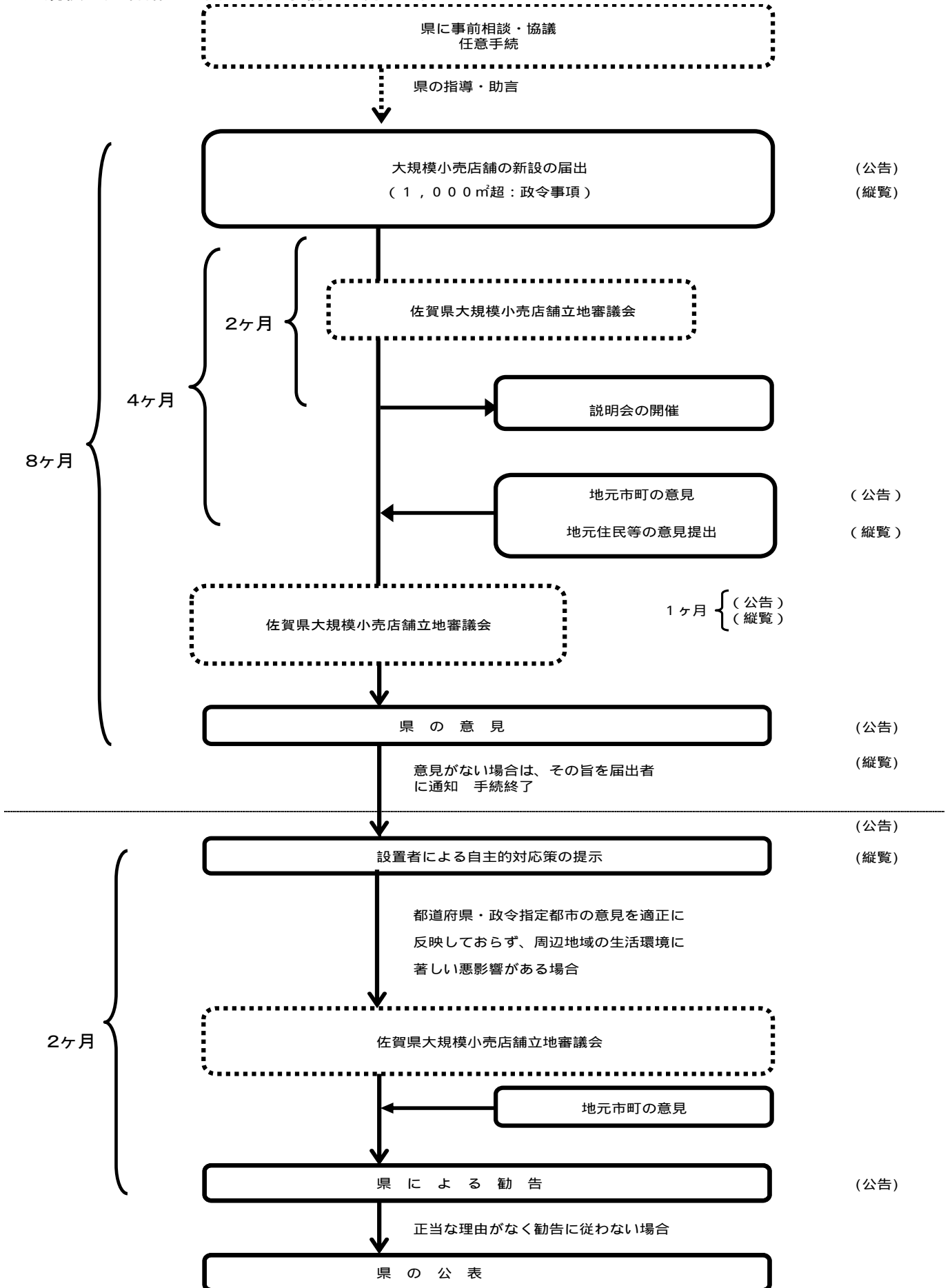
手続の基本的事項

(ア)法に基づく届出の対象は、大規模小売店舗の新設又は変更（既存店舗を含む）の場合であり、法の運用は都道府県が行う。（法第5条、第6条及び附則第5条）

都道府県は、届出があった場合、当該届出に係る大規模小売店舗の周辺地域の生活環境の保持の見地からの検討を行い、必要に応じて意見（法第8条第4項）、勧告（法第9条第1項）及び公表（法第9条第7項）を行う。

（図2-2-22）

■大規模小売店舗立地法の運用手続きの流れ (図2-2-22)



- (イ) 検討対象は、地域社会との調和・地域づくりに関する次の事項である。
- ・ 周辺地域の住民の利便及び商業その他の業務の利便のために配慮すべき事項（交通渋滞、駐車場・駐輪場など）
 - ・ 周辺地域の生活環境の悪化防止のために配慮すべき事項（騒音、廃棄物など）
- 具体的には、法第4条に基づき経済産業大臣が定める「大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき事項に関する指針」による。(図2-2-23)
- (ウ) その手続においては、市町意思の反映を図り（法第8条第1項、法第9条第1項）、また広範な住民等の意思表明の機会を確保する。（法第8条第2項）

都道府県の意見、勧告及び公表

- (ア) 意見： 都道府県は、届出事項について、地元市町及び地元住民からの提出意見を配慮し、かつ指針を勘案し、建物設置者に対して意見を通知。
- (イ) 勧告： 意見に対する建物設置者の自主的対応策について、依然として周辺地域の生活環境の保持に関し影響が認められる場合、地元市町の意見を聴き、かつ指針を勘案し建物設置者に対して必要な措置を取るべきことを勧告。
- (ウ) 公表： 建物設置者が、正当な理由なく勧告に従わなかった場合、都道府県はその旨を公表。

■大規模小売店舗を設置するものが配慮すべき事項に関する指針(概要)(図2-2-23)

前 文

- 大店立地法の趣旨
 - ・大規模小売店舗の有する特性に着目して、周辺的生活環境の保持のため、その施設の配置及び運営方法について合理的な範囲内で配慮を求めるもの
- 本指針の位置づけ
 - ・大型店の設置者、都道府県、政令指定都市、住民等関係者の判断の拠り所

一 大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき基本的な事項

1. 周辺地域についての調査等
2. 住民への適切な説明
3. 都道府県等の意見に対する誠意ある対応、データ等に基づく合理的な措置の選択
4. テナントの履行確保、責任体制の明確化等対応策の実効ある実施
5. 開店後における適切な対応

二 大規模小売店舗の施設の配置及び運営方法に関する事項

1. 駐車需要の充足その他による大規模小売店舗の周辺の地域の住民の利便及び商業その他の業務の利便の確保のために配慮すべき事項

(1) 駐車需要の充足等交通に係る事項

①駐車場の必要台数の確保

設置者は、年間の平均的な休祭日のピーク1時間に予想される来客の自動車台数を基本として、必要な駐車台数を確保することが必要。

②駐車場の位置及び構造等

設置者は、公道における駐車場への入庫待ちの行列を最小限のものとするため、以下の対応策を講じることが必要。

- イ 効率的な駐車場形式の選択及び出入口の数、位置
- ロ 駐車待ちスペースの確保
- ハ 駐車場の分散確保
- ニ 駐車場出入口における交通整理

③駐輪場の確保等

年間の平均的な休祭日のピーク1時間に予想される来客に対応するための駐輪場の確保と、適切な位置に配置するとともに、適切な管理。

④自動二輪車の駐車場の確保

年間の平均的な休祭日のピーク1時間に予想される来客に対応するための駐車場の確保と、安全の確保への十分な配慮。

⑤荷さばき施設の整備等

- イ 商品等を搬入する車両の作業、駐車等に配慮した荷さばき施設の整備
- ロ 搬入車両の一定期間集中の回避等計画的な搬出入

⑥案内経路の設定等

来客や搬入のための車両が交通渋滞を引き起こすことを極力回避し、周辺の安全が確保されるような経路を選択できるような案内表示の設置や交通整理員の配置、情報提供等。

(2) 歩行者の通行の利便の確保等

設置者は、従来の通行の利便が損なわれないよう店舗の出入口の位置、敷地内の通路の位置、荷さばき施設の位置等について適切な工夫を行なうことが必要。

(3) 廃棄物減量化及びリサイクルについての配慮

設置者は、小売業者と協力して「廃棄物減量化」及び「リサイクル推進」に資する活動等を実施する場合、近隣住民へ情報公開を推進。

(4) 防災・防犯対策への協力

災害時の避難場所として駐車場等敷地の一部を使用若しくは店舗で扱っている範囲の物資を緊急時に提供するための協定等について、地方公共団体から締結要請があった場合の必要な協力。

深夜の防犯等の対策のため、適切な照明の設置や警備員の巡回等の配慮。

2. 騒音の発生その他による大規模小売店舗の周辺の地域の生活環境の悪化の防止のために配慮すべき事項

(1) 騒音の発生に係る事項

①騒音問題に対応するための対応策

設置者は、小売業者と協力して、騒音の発生部位や騒音の種類に応じて騒音の発生の防止又は緩和のために次のような対応策を講じることが必要。

イ 騒音問題への一般的対策

- ・騒音に配慮した施設及び機器の配置・施設の構造
- ・住民の意向も反映した防音壁等の設置等

ロ 荷さばき作業等大規模小売店舗の営業活動に伴う騒音への対策

- ・荷さばき作業に伴う騒音、営業宣伝活動に伴う騒音への対策。

ハ 付帯設備及び付帯施設等における騒音対策

- ・冷却機、室外機、給排気口、駐車場等からの騒音に対する設備、運営上の対策。

②騒音の予測・評価

設置者は、自ら講じようとする対応策が妥当であるか否かを、騒音全体及び夜間において発生する騒音について各々予測を行い、評価の基準を満たすよう努める。

(2) 廃棄物に係る事項等

①廃棄物等の保管

設置者は、廃棄物等が処理され、又は処理のため搬出されるまでの間、廃棄物等を適切に管理し、周辺に悪臭・衛生上の問題が生じないよう次のような配慮を行うことが必要。

イ 保管のための施設容量の確保

- ロ 廃棄物等の保管場所の位置及び構造等の配慮(生ゴミ保管施設の密閉性確保防臭対策等)

②廃棄物等の処理

設置者は、小売業者と協力の上、廃棄物等に関連する法令の規制に則って、周辺への悪臭・衛生上の問題に配慮しつつ、廃棄物等の運搬等処理に関し適正な施設の配置及び運営等を行うことが必要。

③その他設置者としての廃棄物等に関連する対応方策

食品加工場から発生する調理臭や排出される汚水からの悪臭の発散防止のための関連施設の位置・構造、保管場所に持込むまでの小売業者による廃棄物等の適正な管理等、廃棄物の保管・運搬・処理に関連して、生活環境上の問題を発生させる恐れがある場合の適正な対応策の実施。

(3) 街並みづくり等への配慮等

設置者は、周辺地域において景観法等により計画的に景観整備が行なわれている地区である場合、これらの趣旨に沿うよう施設の配置・構造の工夫に努める。

また、屋外照明や屋外広告物を設置する場合、地域の住民等に悪影響を与える光害が生じないよう照明の配置・方向・強さ・点灯時間に配慮することが必要。

大規模小売店舗立地法に基づく届出状況

法の施行日（平成12年6月1日）から平成30年11月末までの届出状況は、新設の届出（法第5条第1項）が142件（表2-2-2）、変更の届出（法第6条第2項）が115件、既存店舗の変更届出（法附則第5条第1項）が55件となっている。

なお、県内の大規模小売店舗における店舗面積上位10店の状況については参考資料（「現在営業中の県内大型店一覧（店舗面積上位10店）」）を参照。（表2-2-3）

■店舗の新設（法第5条第1項）（表2-2-2）

（平成30年11月30日現在）

No	店舗の名称	市町村	店舗面積(m ²)	建物設置者	核テナント	届出日
1	佐賀ショッピングセンター	佐賀市	37,100	日商岩井(株)	(株)九州西友、(株)ミスターマックス	H13.10.1
2	ファッションセンターしまむら川副店	川副町	1,326	(株)しまむら	(株)しまむら	H14.2.1
3	まいづるCARROT店	唐津市	1,163	(株)まいづる百貨店	(有)三親	H14.8.6
4	グッディ唐津店	唐津市	4,651	嘉徳無線(株)	嘉徳無線(株)	H14.11.26
5	マックスバリュ伊万里駅前店	伊万里市	2,538	黒木建設(株)他	西九州ウェルマート	H15.5.13
6	鳥栖プレミアム・アウトレット	鳥栖市	16,309	チェルシージャパン(株)	未定	H15.5.21
7	スーパーモリナガ空港通り店	川副町	2,082	(有)ビッグエム	(株)スーパーモリナガ	H15.9.19
8	スーパードラッグコスモス佐賀川副店	川副町	1,821	ダイワロイアル(株)	(株)コスモス薬品	H15.10.21
9	ドラッグストアモリ菜畑店	唐津市	1,397	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H15.11.21
10	三日月久本集合店舗	三日月町	1,595	(有)ヨコオ	(有)ヨコオ	H16.1.7
11	ヤマダ電機テックランド唐津店	唐津市	2,702	(株)ヤマダ電機	(株)ヤマダ電機	H16.1.29
12	スーパードラッグコスモス佐賀伊万里店	伊万里市	1,442	ダイワロイアル(株)	(株)コスモス薬品	H16.2.20
13	ホームプラザナフコ鳥栖店	鳥栖市	9,918	(株)ナフコ	(株)ナフコ	H16.4.16
14	エレナ嬉野店	嬉野町	1,283	(株)中村ストア	(株)中村ストア	H16.4.27
15	スーパードラッグコスモス佐賀江北店	江北町	2,041	大和情報サービス(株)	(株)コスモス薬品	H16.6.11
16	スーパードラッグコスモス佐賀北茂安店	北茂安町	2,219	大和情報サービス(株)	(株)コスモス薬品	H16.7.5
17	イオンスーパーセンター東与賀(本棟)	東与賀町	16,390	イオン九州(株)	イオン九州(株)	H16.8.20
18	イオンスーパーセンター東与賀(別棟)	東与賀町	3,400	イオン九州(株)	イオン九州(株)	H16.8.20
19	マックスバリュ若楠店	佐賀市	1,437	マックスバリュ九州(株)	マックスバリュ九州(株)	H16.9.22
20	(仮称)メリーランド武雄	武雄市	5,869	(有)武雄ボーリングセンター	マックスバリュ九州(株)	H16.10.29
21	ホームプラザナフコ南佐賀店家具館	川副町	4,384	(株)ナフコ	(株)ナフコ	H16.11.12
22	(仮称)サンキ鳥栖店	鳥栖市	2,495	(株)三喜	(株)三喜	H16.11.29
23	スーパーモリナガ本店	佐賀市	1,608	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H17.1.25
24	アクロスプラザ武雄A	武雄市	1,539	大和情報サービス(株)	(株)コスモス薬品	H17.3.1
25	アクロスプラザ武雄B	武雄市	2,524	大和情報サービス(株)	(株)ライトオン	H17.3.1
26	アクロスプラザ武雄C	武雄市	1,130	大和情報サービス(株)	(株)鮮ど市場	H17.3.1
27	ドラッグストアモリ鳥栖蔵上店	鳥栖市	2,233	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H17.6.13
28	久保田町複合店舗	久保田町	1,727	(株)あんくるふじや	(株)あんくるふじや	H17.9.6
29	スポーツデポ佐賀店	佐賀市	4,051	(株)アルペン	(株)アルペン	H18.1.30
30	ゴルフ5佐賀店	佐賀市	1,540	(株)アルペン	(株)アルペン	H18.1.30
31	デオデオ佐賀本店	佐賀市	4,842	(株)デオデオ	(株)デオデオ	H18.2.21
32	ゆめタウン佐賀	佐賀市	49,251	(株)イズミ	(株)イズミ 外	H18.3.22
33	あんくるふじや弥生が丘店	鳥栖市	2,389	(株)あんくるふじや	(株)あんくるふじや 外	H18.5.17
34	(仮称)兵庫北43街区SC	佐賀市	2,196	大和工商リース(株)、ナチュラル(株)	ナチュラル(株) 外	H18.7.25
35	ドラッグストアモリ南佐賀店	佐賀市	1,763	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H18.10.31
36	スーパードラッグコスモス佐賀兵庫北店	佐賀市	1,356	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H18.11.6
37	トライアルマート伊万里店	伊万里市	1,926	(株)トライアルカンパニー	(株)トライアルカンパニー	H18.11.20
38	ドラッグストアモリ神埼店	神埼市	1,499	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H18.11.30
39	スーパードラッグコスモス鳥栖今泉店	鳥栖市	1,298	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H19.3.1
40	スーパードラッグコスモス伊万里中央店	伊万里市	1,549	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H19.3.20

表2-2-2(続き)

No	店舗の名称	市町村	店舗面積(㎡)	建物設置者	核テナント	届出日
41	ドラッグストアモリ中原店	みやき町	1,467	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H19.5.31
42	コメリH&G佐賀神埼店・ファミリーマート神埼本告牟田店	神崎市	1,138	(株)コメリ	(株)コメリ 外	H19.7.3
43	スーパーセンタートライアルみやき店	みやき町	5,344	(株)トライアルカンパニー	(株)トライアルカンパニー	H19.7.27
44	(仮称)ドラッグストアモリ上峰店	上峰町	1,428	ナチュラル(株)	ナチュラル(株)	H19.9.19
45	スーパードラッグコスモス多久店	多久市	1,305	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H19.10.15
46	ドラッグストアモリ山本店	唐津市	1,420	(株)大江戸商事	ナチュラル(株)	H20.1.11
47	ドラッグストアモリ基山店	基山町	1,477	ホウトク技研(株)	ナチュラル(株)	H20.2.15
48	マックスバリュエニ寺店	佐賀市	2,026	マックスバリュ九州(株)	マックスバリュ九州(株)	H20.4.4
49	スーパードラッグコスモス神埼店	神崎市	1,417	ダイワロイアル(株)	(株)コスモス薬品	H20.4.8
50	スーパーセンタートライアル三日月店	小城市	4,348	(株)トライアルカンパニー	(株)トライアルカンパニー 他	H20.7.11
51	トライアル上峰タウン(仮称)	上峰町	3,125	(株)トライアルカンパニー	(株)トライアルカンパニー 他	H20.9.5
52	スーパーモリナガ小城市	小城市	1,479	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H20.10.16
53	(仮称)マックスバリュ巨勢店	佐賀市	1,744	マックスバリュ九州(株)	マックスバリュ九州(株)	H20.11.4
54	(仮称)ドン・キホーテ佐賀店	佐賀市	3,338	(株)ドン・キホーテ	(株)ドン・キホーテ	H20.11.28
55	スーパードラッグコスモス小城市	小城市	1,373	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品 他	H20.12.25
56	(仮称)レッドキャベツ多布施店	佐賀市	1,912	(株)レッド・キャベツ	(株)レッド・キャベツ	H21.2.20
57	スーパードラッグコスモス佐賀有田店	有田町	1,322	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H21.2.27
58	スーパーモリナガ吉野ヶ里店	吉野ヶ里町	3,517	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H21.4.1
59	ファッションセンターしまむら末広店	佐賀市	1,117	(株)しまむら	(株)しまむら	H21.5.12
60	スーパードラッグコスモス開成店	佐賀市	1,498	(株)アルシスホーム	(株)コスモス薬品	H21.11.2
61	(仮称)ドラッグコスモス巨勢店	佐賀市	1,479	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H21.12.18
62	ドラッグコスモス町田店	唐津市	1,489	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H22.4.28
63	ドラッグコスモス天祐店	佐賀市	1,347	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H22.7.8
64	(仮称)コメリホームセンターみやき店	みやき町	7,189	(株)コメリ	(株)コメリ	H22.7.28
65	(仮称)コメリホームセンター唐津店	唐津市	4,049	(株)コメリ	(株)コメリ	H22.8.4
66	(仮称)ダイレックス三日月店	小城市	1,782	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H22.9.15
67	(仮称)ドラッグコスモス高木瀬店	佐賀市	1,230	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H22.9.28
68	(仮称)ドラッグコスモス嬉野店	嬉野町	1,490	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H22.12.7
69	あんくるふじや夢市場鹿島店	鹿島市	1,118	(株)あんくるふじや	(株)あんくるふじや	H23.3.14
70	(仮称)ドラッグコスモス佐賀末広店	佐賀市	1,204	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H23.3.29
71	(仮称)ドラッグコスモス白石店	白石町	1,488	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H23.4.28
72	スーパーモリナガ唐津佐志店	唐津市	1,863	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H23.5.10
73	ダイレックス伊万里店	伊万里市	1,168	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H23.5.11
74	ダイレックス鳥栖店	鳥栖市	1,200	三菱UFJリース(株)	ダイレックス(株)	H23.8.19
75	ダイレックス高木瀬店	佐賀市	1,616	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H23.8.19
76	(仮称)ドラッグコスモス唐津鏡店	唐津市	1,722	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H23.9.22
77	スーパーモリナガ南佐賀店	佐賀市	1,710	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H23.12.21
78	ダイレックス佐賀店	佐賀市	1,163	藤田康子、武藤志郎、吉岡信子	ダイレックス(株)	H23.12.26
79	ダイレックス唐津店	唐津市	1,166	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H24.1.13
80	(仮称)ドラッグコスモス牛津店	小城市	1,655	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H24.1.17
81	ダイレックス鏡店	唐津市	1,608	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H24.2.8
82	(仮称)コープ新栄西	佐賀市	3,184	コープさが生活協同組合、納富義隆、納富ツヤ	コープさが生活協同組合	H24.3.13
83	(仮称)マックスバリュ鳥栖村田店	鳥栖市	2,315	マックスバリュ九州(株)	マックスバリュ九州(株)	H24.3.29
84	アスタラビスタみやき店	みやき町	2,060	(株)アスタラビスタ	(株)アスタラビスタ	H24.4.26
85	JAからつファーマーズマーケット唐津うまかもん市場	唐津市	1,722	唐津農業協同組合	唐津農業協同組合	H24.5.8
86	(仮称)みやきショッピングセンター	みやき町	4,362	(株)三喜、オリックス(株)	(株)三喜、ダイレックス(株)	H24.6.5
87	(仮称)ニトリ唐津店	唐津市	3,334	(株)ニトリ	(株)ニトリ	H24.6.5
88	(仮称)テックランド伊万里店	伊万里市	1,980	(株)九州テックランド	(株)九州テックランド	H24.6.8
89	ホームプラザナフコ有田店	有田町	2,648	(株)ナフコ	(株)ナフコ	H24.10.30
90	(仮称)スーパーモリナガ白石店	白石町	1,730	(株)スーパーモリナガ	(株)スーパーモリナガ	H24.11.30
91	(仮称)テックランド肥前鹿島店・ファミリーマート鹿島百貫橋店	鹿島市	2,174	(株)ヤマダ電機、ファミリーマート(株)	(株)ヤマダ電機、ファミリーマート(株)	H24.12.3
92	(仮称)ドラッグコスモス蔵上店	鳥栖市	1,990	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H25.3.27
93	(仮称)唐津商業施設計画	唐津市	6,948	オリックス(株)	(株)ミスターマックス	H25.8.28
94	ダイレックス武雄店	武雄市	1,443	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H25.8.30
95	ホームプラザナフコ小城市	小城市	2,801	(株)ナフコ	(株)ナフコ	H25.10.30
96	(仮称)ドラッグコスモス鹿島南店	鹿島市	1,694	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H25.11.27
97	ホームプラザナフコ多久インター店	多久市	2,067	(株)ナフコ	(株)ナフコ	H25.9.2
98	(仮称)唐津和多田複合店舗	唐津市	5,189	株式会社九州リースサービス	マックスバリュ九州(株)	H26.3.26
99	(仮称)伊万里松島ショッピングセンター【A区画】	伊万里市	7,457	嘉穂無線ホールディングス株式会社オリックス不動産株式会社	嘉穂無線(株)	H26.4.11
100	(仮称)伊万里松島ショッピングセンター【B区画】	伊万里市	2,336	オリックス不動産株式会社合同会社松島開発組合	ダイレックス(株)	H26.4.11

表2-2-2(続き)

No	店舗の名称	市町村	店舗面積(m ²)	建物設置者	核テナント	届出日
101	(仮称)鳥栖蔵上複合店舗	鳥栖市	1,130	株式会社SFG株式会社セブンイレブンジャパン	株式会社グオホールディング株式会社セブンイレブンジャパン	H26.5.20
102	(仮称)ドラッグコスモス相知鷹取店	唐津市	1,827	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H26.5.30
103	(仮称)マックスバリュ南佐賀店	佐賀市	1,656	マックスバリュ九州株式会社	マックスバリュ九州株式会社	H26.6.5
104	(仮称)ドラッグコスモス井手店	鹿島市	1,537	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H26.7.31
105	(仮称)コメリ武雄ショッピングセンター	武雄市	8,108	株式会社コメリ株式会社オートバックスセブン	株式会社コメリ	H26.9.12
106	(仮称)ドラッグコスモス養父店	鳥栖市	1,703	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H26.9.19
107	(仮称)なかよし村北波多店	唐津市	1,769	株式会社エレナ	株式会社エレナ	H26.10.1
108	(仮称)ドラッグコスモス西唐津店	唐津市	1,881	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H26.10.31
109	(仮称)ライフガーデン鳥栖	鳥栖市	7,284	ダイワロイアル株式会社	(株)九州ケーズデンキ	H26.11.7
110	(仮称)ゆめマート佐賀中央	佐賀市	2,680	(株)イズミ	(株)イズミ	H26.11.14
111	(仮称)ドラッグコスモス諸富店	佐賀市	1,863	(株)コスモス薬品	(株)コスモス薬品	H26.11.27
112	ダイレックス江北店	江北町	1,617	ダイレックス(株)	ダイレックス(株)	H27.2.25
113	(仮称)ダイレックス鹿島中村店	鹿島市	1,592	株式会社九州リースサービス	ダイレックス(株)	H27.4.21
114	スーパーセンタートライアル唐津中原店	唐津市	5,476	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H27.6.23
115	ホームプラザナフコ佐賀店	佐賀市	2,708	株式会社ナフコ	株式会社ナフコ	H27.7.13
116	(仮称)ドラッグストアモリ神園店	佐賀市	1,389	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H27.8.28
117	(仮称)ドラッグストアモリ本庄店	佐賀市	1,333	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H27.9.10
118	(仮称)ドラッグコスモス和多田複合店舗	唐津市	2,686	株式会社コスモス薬品ダイワロイアル株式会社	株式会社コスモス薬品	H28.3.16
119	(仮称)ドラッグコスモス武雄永松店	武雄市	1,530	株式会社コスモス薬品	株式会社コスモス薬品	H28.4.8
120	(仮称)まいづるナイン新浜玉店	唐津市	1,419	株式会社まいづる百貨店	株式会社まいづる百貨店	H28.5.13
121	(仮称)ケーズデンキみやき店	みやき町	3,792	株式会社ケーズデンキ	株式会社ケーズデンキ	H28.5.23
122	(仮称)武雄複合店舗	武雄市	5,401	株式会社九州リースサービス	株式会社九州ケーズデンキ	H28.6.21
123	ドラッグコスモス浜玉店	唐津市	1,671	株式会社コスモス薬品	株式会社コスモス薬品	H28.7.15
124	(仮称)ドラッグストアモリ高木瀬東店	佐賀市	1,220	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H28.9.30
125	ダイレックス八戸店	佐賀市	1,602	ダイワロイアル株式会社	ダイレックス株式会社	H28.9.30
126	(仮称)佐賀市卸本町複合商業施設	佐賀市	2,125	富士警備保障株式会社	株式会社グオホールディング株式会社ベルパーク	H28.10.18
127	スーパーセンタートライアル鹿島店	鹿島市	3,737	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H28.11.25
128	(仮称)ドラッグコスモス唐津千代田店	唐津市	2,125	株式会社コスモス薬品	株式会社コスモス薬品	H28.12.7
129	ナフコ TWO-ONE STYLE 佐賀店	佐賀市	6,659	株式会社ナフコ	株式会社ナフコ	H28.12.22
130	グッデイ基山弥生が丘店	基山町	3,810	株式会社グッデイ	株式会社グッデイ	H29.3.23
131	スーパーセンタートライアル新武雄店	武雄市	4,291	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H29.5.18
132	(仮称)ドラッグストアモリ小城三日月店	小城市	1,452	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H29.7.21
133	(仮称)ドラッグコスモス武雄北方店	武雄市	1,542	株式会社コスモス薬品	株式会社コスモス薬品	H29.7.31
134	(仮称)ドラッグコスモス山本店	唐津市	1,696	株式会社コスモス薬品	株式会社コスモス薬品	H29.12.7
135	(仮称)ドラッグストアモリ武雄店	武雄市	1,467	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H30.2.19
136	マルキョウ大財店	佐賀市	1,308	株式会社マルキョウ	株式会社マルキョウ	H30.3.29
137	スーパーセンタートライアル唐津店	唐津市	3,987	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H30.3.30
138	(仮称)ドラッグストアモリ鳥栖市蔵上新店	鳥栖市	1,250	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H30.4.11
139	(仮称)ドラッグストアモリ江北町佐留志店	江北町	1,424	株式会社ドラッグストアモリ	株式会社ドラッグストアモリ	H30.6.15
140	(仮称)アクロスプラザ吉野ヶ里	吉野ヶ里町	3,155	大和情報サービス株式会社	株式会社万惣	H30.6.29
141	スーパーセンタートライアル神埼千代田店	神埼市	3,891	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H30.8.17
142	スーパーセンタートライアル大町店	大町町	4,264	株式会社トライアルカンパニー	株式会社トライアルカンパニー	H30.8.28

※県への届出(新設)を基に作成

資料: 県経営支援課

■現在営業中の県内大型店一覧(店舗面積上位10店)(表2-2-3)

(平成30年11月30日現在)

順位	店舗名	市町村	店舗面積(m ²)	核テナント
1	ゆめタウン佐賀	佐賀市	58,016	(株)イズミ
2	イオンモール佐賀大和 イオンショッピングタウン大和B・C	佐賀市	41,053	イオン九州(株)
3	モラージュ佐賀	佐賀市	36,900	(株)ミスターマックス
4	鳥栖プレミアム・アウトレット	鳥栖市	26,202	各種ブランド店
5	フレスポ鳥栖	鳥栖市	23,246	(株)サンリブ
6	ゆめタウン武雄	武雄市	21,700	(株)イズミ
7	イオン上峰ショッピングセンター	上峰町	21,200	イオン九州(株)
8	イオン唐津ショッピングセンター	唐津市	20,232	イオン九州(株)
9	イオン佐賀店(本棟)	佐賀市	16,390	イオン九州(株)
10	佐賀玉屋	佐賀市	15,832	(株)佐賀玉屋

※県への届出(新設、変更)を基に作成

資料: 県経営支援課