

令和3年地価調査 市町別・用途別平均価格及び対前年平均変動率

第4表

| 用途<br>市町名 | 住宅地                       | 宅地見込地                | 商業地                     | 工業地                    | 全用途                       | 林地                     |
|-----------|---------------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| 佐賀市       | 0.4<br>32,600<br>28 28    | 0.0<br>20,600<br>1 1 | 0.7<br>61,000<br>20 20  | 0.6<br>20,100<br>2 2   | 0.5<br>43,000<br>51 51    | -1.0<br>44,000<br>2 2  |
| 唐津市       | -1.9<br>17,500<br>22 21   |                      | -1.4<br>32,000<br>9 9   | 0.0<br>8,500<br>2 2    | -1.7<br>20,900<br>33 32   |                        |
| 鳥栖市       | 2.5<br>43,200<br>8 8      |                      | 0.2<br>57,300<br>4 4    | 11.9<br>48,900<br>1 1  | 2.5<br>47,900<br>13 13    | -1.1<br>87,000<br>1 1  |
| 多久市       | -1.6<br>10,700<br>2 2     |                      | -1.9<br>20,600<br>1 1   | 0.0<br>7,600<br>1 1    | -1.3<br>12,400<br>4 4     |                        |
| 伊万里市      | 0.1<br>15,800<br>4 4      |                      | -0.4<br>53,100<br>2 2   | 1.1<br>9,300<br>1 1    | 0.1<br>25,500<br>7 7      |                        |
| 武雄市       | -0.5<br>15,800<br>11 11   |                      | -0.6<br>34,200<br>3 3   | 0.0<br>4,900<br>1 1    | -0.5<br>18,700<br>15 15   | -2.5<br>156,000<br>1 1 |
| 鹿島市       | -1.2<br>18,400<br>4 3     |                      | -1.6<br>27,900<br>2 2   | 0.0<br>11,500<br>1 1   | -1.1<br>20,100<br>7 6     | 0.0<br>58,000<br>1 1   |
| 小城市       | 0.3<br>18,100<br>7 7      |                      | -1.1<br>24,300<br>4 4   |                        | -0.2<br>20,400<br>11 11   |                        |
| 嬉野市       | -0.9<br>12,400<br>6 6     |                      | -0.4<br>27,800<br>2 2   |                        | -0.7<br>16,300<br>8 8     |                        |
| 神埼市       | -0.9<br>12,700<br>6 6     |                      | -1.7<br>27,200<br>2 2   | 2.3<br>13,300<br>1 1   | -0.7<br>16,000<br>9 9     |                        |
| 市計        | -0.3<br>23,000<br>98 96   | 0.0<br>20,600<br>1 1 | -0.3<br>45,500<br>49 49 | 1.7<br>15,300<br>10 10 | -0.2<br>29,500<br>158 156 | -1.1<br>77,800<br>5 5  |
| 吉野ヶ里町     | 1.3<br>16,100<br>4 4      |                      | -1.0<br>31,500<br>2 2   | 3.6<br>14,500<br>1 1   | 0.9<br>20,300<br>7 7      |                        |
| 基山町       | 2.5<br>30,300<br>3 3      |                      | 0.7<br>44,000<br>1 1    | 9.7<br>34,000<br>1 1   | 3.6<br>33,800<br>5 5      |                        |
| 上峰町       | 1.5<br>17,600<br>2 2      |                      | 0.0<br>28,600<br>1 1    |                        | 1.0<br>21,200<br>3 3      |                        |
| みやき町      | 0.2<br>20,600<br>5 4      |                      | 1.0<br>31,800<br>3 3    |                        | 0.5<br>24,800<br>8 7      |                        |
| 玄海町       | -1.2<br>6,600<br>3 3      |                      | -1.8<br>16,000<br>1 1   |                        | -1.4<br>9,000<br>4 4      |                        |
| 有田町       | -2.1<br>12,700<br>5 5     |                      | -3.3<br>23,400<br>2 2   | -1.3<br>7,500<br>1 1   | -2.3<br>14,700<br>8 8     |                        |
| 大町町       | -1.5<br>10,000<br>2 2     |                      | -0.5<br>20,000<br>1 1   |                        | -1.2<br>13,300<br>3 3     |                        |
| 江北町       | 0.6<br>16,400<br>3 3      |                      | 0.0<br>32,100<br>1 1    |                        | 0.5<br>20,400<br>4 4      |                        |
| 白石町       | -0.5<br>10,200<br>7 7     |                      | -0.6<br>19,400<br>3 3   |                        | -0.5<br>13,000<br>10 10   |                        |
| 太良町       | -1.3<br>9,900<br>2 2      |                      | -1.6<br>18,000<br>1 1   |                        | -1.4<br>12,600<br>3 3     |                        |
| 町計        | -0.1<br>14,900<br>36 35   |                      | -0.7<br>26,400<br>16 16 | 4.0<br>18,700<br>3 3   | -0.1<br>18,500<br>55 54   |                        |
| 合計        | -0.3<br>20,800<br>134 131 | 0.0<br>20,600<br>1 1 | -0.4<br>40,800<br>65 65 | 2.2<br>16,100<br>13 13 | -0.1<br>26,600<br>213 210 | -1.1<br>77,800<br>5 5  |

上段：平均変動率

中段：平均価格（円/㎡）（10の位を四捨五入）

林地のみ（円/10a）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）