公　　告

大規模小売店舗立地法（平成１０年法律第９１号。以下「法」という。）第５条第１項の規定により次のとおり大規模小売店舗の新設の届出があったので、同条第３項の規定により関係書類を縦覧に供します。

法第８条第２項の規定により意見を述べようとする者は、縦覧期間内に、意見の内容及びその理由並びに氏名又は名称及び住所又は所在地を記載した意見書を佐賀県産業労働部産業政策課（郵便番号８４０－８５７０　佐賀市城内一丁目１番５９号）に提出してください。

令和８年２月20日

佐賀県知事　　山口　祥義

届出年月日：令和８年２月16日
店　舗　名：ラ・ムー小城店
所　在　地：佐賀県小城市三日月町長神田字戊１１０３番１　外
設　置　者：大黒天物産株式会社
縦覧場所：佐賀県産業労働部産業政策課
縦覧期間：令和８年２月20日～令和８年６月20日

様式第１（第３条関係）

※受理年月日	８年 ２月16日
※受理番号	７－５２
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和８年２月１６日

佐賀県知事　殿

大黒天物産株式会社
代表取締役　大賀昌彦
岡山県倉敷市西中新田２９７番地１

大規模小売店舗立地法第５条第１項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

１　大規模小売店舗の名称及び所在地

ラ・ムー小城店
佐賀県小城市三日月町長神田字戊１１０３番１　外

２　大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小売業者		住所
氏名（名称）	代表者（法人の場合）	
大黒天物産株式会社	代表取締役　大賀昌彦	岡山県倉敷市西中新田２９７番地１

３　大規模小売店舗の新設をする日

令和８年１０月１７日

４　大規模小売店舗内の店舗面積の合計

１，６３６㎡

5　大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

（1）駐車場の位置及び収容台数

駐車場No.	収容台数	位　　置
駐車場	７１台	建物敷地内（資料－３　平面図兼配置図上に記載）

（2）駐輪場の位置及び収容台数

位　　置	収容台数
建物西側（資料－３　平面図兼配置図上・駐輪場）	５０台

（3）荷さばき施設の位置及び面積

位　　置	面　　積
建物北側（資料－３　平面図兼配置図上・荷さばき施設No.１）	６５㎡
建物南側（資料－３　平面図兼配置図上・荷さばき施設No.２）	５０㎡
合　　計	１１５㎡

（4）廃棄物等の保管施設の位置及び容量

位　　置	容　　量
建物内北側（資料－３　平面図兼配置図上・廃棄物等保管施設）	１０．６４m³

6　大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

（1）大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

２４時間営業

（2）来客が駐車場を利用することができる時間帯

２４時間

（3）駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場No.	出入口の数	位　　置
駐車場	４箇所	建物敷地西側及び北側 （資料－３　平面図兼配置図上・ 出口No.１、入口No.２、出入口No.３、出入口No.４）

（4）荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

２４時間

〔設置者、建物等の概要〕

1　出店の趣旨

地域の皆様におかれましては、益々のご清栄のこととお喜び申し上げます。
平素は、格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。
この度、小城市三日月町に「ラ・ムー小城店」の出店を計画しております。
出店を計画するにあたり、地域の皆様方の日常生活の利便性の向上と豊かな生活環境の実現のために微力を尽くしていくとともに、地域にお住まいの方々に対しましては、騒音問題や交通問題への対策を講じ、皆様方にご迷惑をお掛けすることがないよう配慮して営業を行っていく所存であります。

2　大規模小売店舗設置者の連絡先等

（1）設置者の連絡先及び電話番号・ＦＡＸ番号

株式会社恵比寿天　開発部
岡山県倉敷市西中新田297番地1
TEL 086-486-5891　FAX 086-486-5892

（2）①周辺の生活環境保持の対応策の小売業者等への周知措置

従業員に届出書及び添付資料の内容を説明することで、施設の運営方法の明確化を図るとともに、定期的な店内会議により周知徹底を図る。

②周辺の生活環境保持のための監督・管理責任者

ラ・ムー小城店　店長

3　法人にあっては登記事項証明書、個人にあってはその住民票の写し〔規則§４Ⅰ①〕

別添のとおり

4　小売業者一覧

	小売業者名	店舗面積	業種・業態	主として販売する物品
核となる小売業者	大黒天物産株式会社	1,636㎡	スーパーマーケット	食料品・生活雑貨等
その他の小売業者	該当なし	－	－	－

5　建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面〔規則§４Ⅰ③〕

（1）建物位置図

別添「資料－１　建物位置図（広域図）」参照

（2）周辺見取図

別添「資料－２　周辺見取図」参照

（3）建物配置図

別添「資料－３　平面図兼配置図」参照

（4）各階平面図

別添「資料－３　平面図兼配置図」参照

6　店舗施設計画の概要

（1）計画地の概要

①敷地面積及び土地の所有形態

建物敷地	9,349㎡	賃貸借契約
駐車場敷地	0㎡	—
合　計	9,349㎡	

②法令上の用途等

無指定地域

③現在の利用状況

更地

（2）計画地周辺の概要

①立地環境

建物敷地北側：市道戊佐線を挟み戸建住宅等が立地する。
建物敷地東側：農地
建物敷地南側：水路及び里道を挟み戸建住宅が立地する。
建物敷地西側：国道203号を挟み遊戯施設や店舗兼用住宅が立地する。

②隣接地の用途現況

別添「資料－2　周辺見取図」参照

③基盤整備に関する事業の有無とその内容

事業計画なし

④街並みづくり計画の有無とその内容

該当計画なし

⑤都市計画及び中心市街地活性化基本計画との関連性

該当なし

（3）建築着工予定年月日及び完成予定年月日

①建築着工予定年月日：令和８年　５月　上旬

②完成予定年月日：令和８年１１月　中旬

（4）建物の構造及び規模

①建物構造

鉄骨造　平屋建て

②店舗面積の内訳

イ　建築面積：2,462㎡
ロ　延べ面積：2,337㎡
ハ　各階ごとの店舗面積及び延べ面積等

（単位：㎡）

	店舗面積	その他の施設	延べ床面積
1階	1,636	701	2,337

（5）その他の施設計画と各施設面積

利用者層が同一の併設施設		
施　設　名	営業面積	営業時間
該当施設なし	0㎡	—

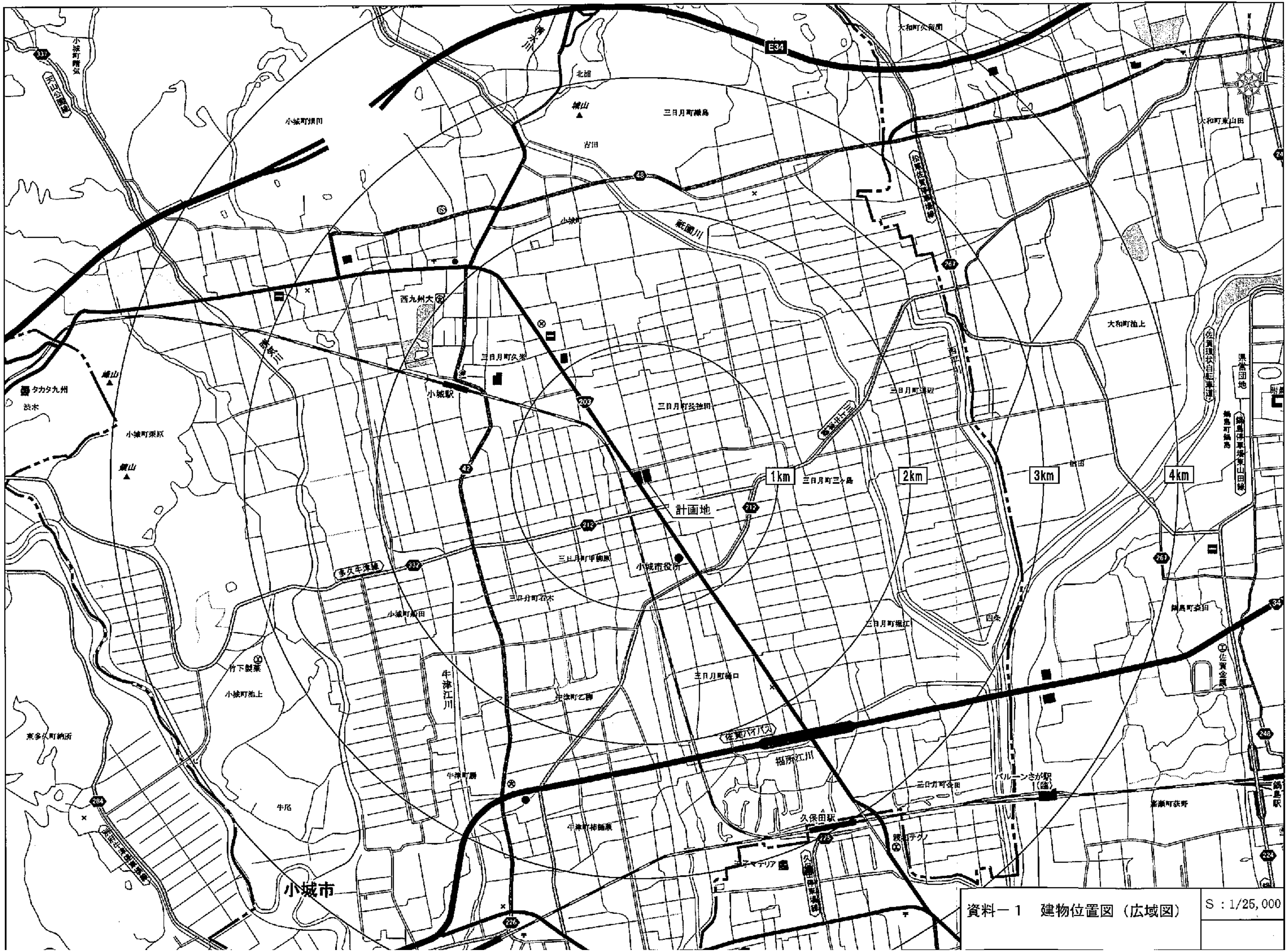
利用者層が異なる併設施設			
施　設　名	事業主体	営業面積	営業時間
該当施設なし	－	0 ㎡	－

（6）開店若しくは施設変更等の届出時に対応策の前提として調査・予測した結果と大きく乖離があり、対応が著しく不十分である場合の追加的対応方針

事前予測結果と開店後の状況に大きな乖離が生じた場合には、再度調査・予測を実施した上で、必要な追加的対応策を講じていく。

7　その他（特記事項）

特になし



資料－1　建物位置図（広域図）　S：1/25,000

資料－２　周辺見取図

S：1/1,000

荷さばき施設No.1
13.0m×5.0m = 65m²

廃棄物等保管施設（10.64m³）

荷さばき施設No.2
10.0m×5.0m = 50m²

出入口No.4

出入口No.3

ラ・ムー小城店
店舗面積 1,636m²

駐輪場（50台）

駐車場（71台）

従業員用駐車場（32台）

従業員用駐車場（17台）

従業員用駐車場（16台）

従業員用駐車場（10台）

従業員用駐車場（6台）

従業員用駐車場（4台）

従業員用駐車場（4台）

案内表示看板
（入口専用）

案内表示看板
（出口専用）

既設
出口No.1

既設
入口No.2

41車

101車

バス停からの距離
w=10.0m

市道成吉原線

国道203号

フェンス

ガードパイプ

水路

カーボート

2F 住居

1F 倉庫

1F 住居

1F 遊戯施設

資料－３　平面図兼配置図

S：1/500