

【別紙】評価基準

審査項目		評価基準		配点		
総合的な評価	実績	実績	過去に類似の事業を実施しているか。	10	特に優れている	10
					優れている	8
	普通	6				
	やや劣っている	4				
	劣っている	2				
	地域での事業実施能力、体制	地域事情の把握、理解	鹿島・太良の物件や物件のオーナー、鹿島・太良地域で将来的にえきやどの運営者となる可能性がある者（事業者、団体、個人等）を把握しているか。	10	特に優れている	10
					優れている	8
					普通	6
					やや劣っている	4
					劣っている	2
	地域での事業実施能力、体制	現地の事業体制	鹿島・太良で、えきやどの担い手づくりや支援等を綿密に行うための体制となっているか（スタッフが常駐または定期的に鹿島・太良に来訪もしくはオンライン対応ができる体制となっているか）。	10	拠点有又は常駐	10
					週1回以上	8
2週間1回以上					5	
月1回以上					3	
それ以下					1	
業務従事者の経験・能力	宿泊業の経営能力 経営支援能力	地域でえきやどを新たに開業したいと考える者に対して、効果的な支援を行うための、 <u>宿泊事業の経営経験や宿泊事業の開業及び事業再生、経営支援等のノウハウを有しているか。</u>	10	特に優れている	10	
				優れている	8	
				普通	6	
				やや劣っている	4	
				劣っている	2	
	業務従事者の経験・能力	地域事業への資金調達能力	民間資金等の調達を行った経験（自らが調達主体でなく、 <u>資金調達を支援した経験でもよい</u> ）があるか。	10	特に優れている	10
					優れている	8
					普通	6
					やや劣っている	4
					劣っている	2
業務従事者の経験・能力	ブランディング マーケティング 販路	沿線えきやどを通じて、鹿島・太良地域の誘客力を向上させるための、 <u>具体的な販路やブランディング・マーケティング戦略を構築するノウハウを有しているか。</u>	10	特に優れている	10	
				優れている	8	
				普通	6	
				やや劣っている	4	
				劣っている	2	
まちなか再生・地域づくり	まちなか再生・地域づくり	まちなか再生など地域づくりへ携わった経験があるか。	5	特に優れている	5	
				優れている	4	
				普通	3	
				やや劣っている	2	
企業提案内容評価（技術点）	企画内容	関心層の発掘・マッチング	えきやど新規開業に関心を有する物件オーナーや運営者、支援者を掘り起こし、さらにそれぞれの具体的なマッチングについて、効果的な取り組みとなっているか。	15	特に優れている	15
					優れている	12
					普通	9
					やや劣っている	6
					劣っている	3
	企画内容	伴走支援	運営スキームづくり、資金調達、販路開拓などの個別支援の内容やノウハウは、えきやどの開業が期待できる効果的なプログラムとなっているか。	10	特に優れている	10
					優れている	8
					普通	6
					やや劣っている	4
					劣っている	2
	事業性	新駅舎オープンに向けた取り組み	令和9年度の肥前鹿島駅新駅舎オープンに向けての新規開業の後押しとなるしかけは、効果が期待できる提案となっているか	5	特に優れている	5
					優れている	4
					普通	3
					やや劣っている	2
					劣っている	1
	事業性	スケジュール・見積り額	現実的なスケジュールとなっているか。見積り額は妥当か	5	特に優れている	5
優れている					4	
普通					3	
やや劣っている					2	
劣っている					1	
				100		

※総合点の最低基準点は5割（50点）とする。