

別紙 2 提案書審査基準

審査項目		評価基準	配点	
業務 実施 能力	事業実績	・本業務と類似又は関連する業務実績があり、その経験やノウハウを本業務に活かせるか。	10	10
	組織としての 実施能力	・事業を行う上で適切な財政基盤、経理処理能力を有しているか。 ・幅広い知見・ネットワークを持っているか。 ・優れた情報収集能力を持っているか。	10	10
	実施体制	・本丸西の堀及び二の丸広場（仮）の実施設計及び実施段階に向けた監修を行うために必要な能力（デザイン力、プロデュース力など）や経験等を有する人材が配置されているか。 ・実施体制は十分か。	10	25
		・建築物の基本・実施設計、デザイン、配置検討を行うために必要な能力（建築専門知識）や経験等を有する人材が配置されているか。 ・実施体制は十分か。	10	
		・旧さがレトロ館の活用に向けた公募要件の設定や外構整備イメージの検討を行うために必要な能力（企画力、マーケティング力）や経験等を有する人材が配置されているか。 ・実施体制は十分か。	5	
	小計			45
企画 提案 能力	企画力	・本丸北側エリア整備のコンセプトを実現するための施設のデザイン、配置計画が提案されているか。 ・旧さがレトロ館について、本丸北側エリアの整備コンセプトとの調和を図った利活用イメージが提案されているか。	30	30
	作業計画の 妥当性、効 率性	・業務工程が作業手順ごとに適切に分けられており、全体の業務スケジュールが明確に記載されているか。 ・スケジュールは日程・作業手順等が効率的に組み立てられており、実現可能かつ無理のないものとなっているか。	20	20
	価格点	5点×（提案価格のうち最低価格/自社の提案価格）	5	5
	小計			55
合計			100	

※総合点の最低基準点は6割（60点）とする。

※価格点は小数点第1位切捨てとする。