

# 令和7年8月 一般競争入札物件

## 物件No.1

【旧職員宿舎1873号(旧大町署長公舎)】  
杵島郡大町町大字福母字三本杉619番3、622番3

杵島郡

入札日時 令和7年8月18日(月)  
【受付】10:15～／【入札】10:30～

予定価格

480万円

■土地面積  
419.78㎡  
(約126坪)



基本情報

### 交通機関

【鉄道】JR大町駅まで約310m  
【バス】大町駅前バス停まで徒歩約5分

### 接面道路

【北側】幅員約4～4.5mの舗装町道におおむね等高に接面

### 都市計画

都市計画区域外  
建築基準法第22条区域

参考事項

電気、公営水道…有(公営水道は別途引込工事が必要)  
公共下水道、都市ガス…無  
洪水浸水想定区域(0.5m以上3.0m未満)  
高潮浸水想定区域(5.0m以上10.0m未満)  
ため池浸水想定区域(0.2m未満及び0.2m以上0.5m未満)

## 物件No.2

【旧日の隈寮跡地】  
神崎市神埼町城原字北外2701番1、2701番2、2725番3

神崎市

入札日時 令和7年8月18日(月)  
【受付】13:30～／【入札】13:45～

予定価格

1億2,250万円

■土地面積【実測】  
11,533.05㎡  
(約3,488坪)



基本情報

### 交通機関

【鉄道】JR神埼駅まで約5km  
【バス】仁比山小学校前バス停まで徒歩約30分

### 接面道路

【南側】幅員約6～8mの舗装市道に約0～1.5m高く接面  
【南西側】幅員約4mの舗装市道に約0～1.5m高く接面  
【北西側】幅員約3～4mの舗装市道にほぼ等高に接面  
【東側】幅員約3mの舗装里道に約0～2.5m高く接面  
※北西、東側道路は法定外道路

### 都市計画

非線引き都市計画区域  
用途地域：指定なし(建ぺい率 60%、容積率 200%)

参考事項

電気、公営水道…有(公営水道は別途引込工事が必要)  
公共下水道、都市ガス…無  
周知の埋蔵文化財包蔵地(北外遺跡)に該当  
一部が土石流警戒区域 敷地内に電柱(本柱5本、支線8条)有



© 2025 Saga Prefecture.

問い合わせ先

佐賀県 資産活用課 ☎ 0952-25-7197

✉ shisankatsuyou@pref.saga.lg.jp

貸付の相談も受け付けていますので、お気軽にお問い合わせください。

詳しくはホームページをご覧ください。

佐賀県有地売り出し

検索