

# 令和8年度名護屋城博物館清掃業務委託仕様書

## 1 目的

適正な清掃方法により常に衛生的環境を維持し、館の品位維持に努めるよう清掃作業を行う。

## 2 委託期間

委託期間は、令和8年4月1日から令和9年3月31日までとする。

## 3 清掃要領

### (1) 共通事項

- ①作業期間中は一定の標識を付した作業服を着用すること。
- ②清掃に必要な機械器具・消耗品(トイレトペーパー、ゴミ袋、トイレ用汚物袋)は受託者の負担とする。
- ③使用材料はすべて日本工業規格認定のものを使用すること。
- ④建物及び付帯設備に破損、不良箇所もしくは落書き等を発見した際には、直ちに報告すること。

### (2) 日常清掃

- ①常駐清掃員は、午前中2名以上、午後1名以上とする。
- ②作業時間は、午前中が8:00～12:00、午後が13:00～16:45とする。
- ③業務日は、休館日・年末年始休暇期間を除き毎日とし、年間309日とする。  
※休館日:毎週月曜日(月曜日が祝・休日の場合は直後の平日。ただし、5月7日と9月24日は除く。)  
※年末年始休暇期間:令和8年12月29日～令和9年1月3日
- ④清掃の方法は別紙1のとおりとする。

### (3) 定期清掃

- ①ガラス清掃は、休館日に  
・全館(1Fエントランスホール、茶室コーナー、事務室等)650㎡を年2回(9月、3月)  
・1Fエントランスホール、茶室コーナー(事務室等を除く)431㎡を年2回(6月、12月)行う。
- ②床清掃は、ビニールタイル部分について、休館日に年2回(9月、3月)表面洗浄とワックス掛けを行う。

## 4 清掃箇所及び清掃回数

別紙2のとおり。

## 5 清掃員の義務

勤務中もしくは勤務に関し知り得た事項は、公私にかかわらず、絶対漏らさないこと。

## 6 賠償責任

清掃従事者が、作業実施に当たり建物・器具・展示物・物品等に故意又は重大な過失により損害を与えた場合は、その損害を賠償するものとする。

## 7 その他

- (1) 毎日、清掃等報告書(出勤状況、清掃箇所等記載)を提出すること。
- (2) 必要に応じて、受託者と当館責任者立会いのもと清掃状況確認を行う。

(別紙1) 清掃方法表

| 区分                 | 清掃方法   |
|--------------------|--|
| 各室・廊下・階段・玄関        | <p>① 床面は箒又は真空掃除機で除塵し、汚れている所はモップで水拭きする。タイルカーペット床はシミ抜きをする。</p> <p>② 屑入れ及び灰皿のゴミを処理し、容器を拭き上げる。</p> <p>③ 手摺りや壁の低い所は水拭きをする。</p> <p>④ 陳列ケース、台等は水拭きを随時行う。</p> <p>⑤ 机・応接台は水拭きをする。</p> <p>⑥ 畳は箒又は真空掃除機で除塵する。</p> <p>⑦ 玄関及び室内出入り口のドア等の汚れをとる。</p> <p>⑧ 客席は除塵し、汚れのひどい所は水拭きをする。</p> <p>⑨ 舞台は除塵し、汚れのひどい所は博物館と協議の上水拭きし、更に空拭きをする。</p> |
| エレベーター             | <p>① 床面・溝部分は、真空掃除機で埃、土砂を取り除いた後、水拭きをする。</p> <p>② 籠内の壁面、扉、タッチホン等は、柔らかい雑巾で空拭きし、汚れた場所は、水拭きをする。</p>   |
| 便所・洗面所・シャワー室       | <p>① 磁器タイル床面は、箒で掃き掃除を行った後、モップで水拭きし、汚れがある場合は、中性洗剤で洗浄、汚水を取り除く。</p> <p>② 洗面台は、洗剤を含ませたスポンジで洗浄し、雑巾等でよく拭きあげる。</p> <p>③ 鍵は、雑巾で空拭き又は水拭きし、必要に応じ適性な洗剤を用い磨き上げる。</p> <p>④ 衛生陶器は、洗剤を含ませたスポンジ等で洗浄し、雑巾で拭きあげる。</p> <p>⑤ 紙屑・汚物類を回収し、屑入れ等は洗浄する。</p> <p>⑥ トイレtpーパーの補充は、不足しないように適宜行う。</p>  |
| 館周辺(駐車場、屋外常設展示木道他) | <p>① 箒又はブローラー(当館貸与品)で落葉・紙屑等を回収し所定の場所に捨て処理する。</p> <p>② 灰皿・屑入れは、吸い殻・紙屑を回収し、洗浄する。</p>   |
| ガラス清掃              | <p>年4回のガラス清掃については、水洗いで行う。</p> <p>① その際、外部耐候性鋼建具の水洗い及び楽屋・ピアノ庫上部のルーフトレン周りの清掃を行う。</p>   |

## (別紙2) 日常清掃及び定期清掃の清掃箇所と清掃回数

| 清掃場所                               | 床材質      | 面積(m <sup>2</sup> ) | 日常清掃 | 定期清掃 | 清掃回数         |
|------------------------------------|----------|---------------------|------|------|--------------|
| 常設展示室                              | タイルカーペット | 871                 | ○    |      | 毎日           |
| 企画展示室                              | タイルカーペット | 206                 | ○    |      | 毎日           |
| 茶室コーナー                             | タイルカーペット | 66                  | ○    |      | 毎日           |
| 常設展示室ロビー                           | 石        | 108                 | ○    |      | 毎日           |
| WC(身障者、2F)※オストメイト付                 | 磁器タイル    | 5                   | ○    |      | 毎日           |
| 事務室                                | ビニールタイル  | 84                  |      | ○    | 年2回          |
| 警備・中央監視室                           | 〃        | 26                  |      | ○    | 年2回          |
| 研究室                                | 〃        | 176                 |      | ○    | 年2回          |
| 遺物整理室                              | 〃        | 58                  |      | ○    | 年2回          |
| エントランスホール                          | 石        | 379                 | ○    |      | 毎日           |
| 廊下                                 | タイルカーペット | 17                  | ○    |      | 毎日           |
| 廊下                                 | 石        | 52                  | ○    |      | 毎日           |
| 廊下                                 | ビニールタイル  | 150                 |      | ○    | 毎日           |
| ホールロビー・階段                          | 石        | 379                 | ○    |      | 毎日           |
| ビデオコーナー・図書室                        | タイルカーペット | 206                 | ○    |      | 毎日           |
| ミニシアター                             |          |                     |      |      |              |
| 来館者用WC(EV横、1F)<br>※男:大1小2、女:3      | 磁器タイル    | 19                  | ○    |      | 毎日           |
| 職員用WC ※男:大2小3、女:2                  | 磁器タイル    | 24                  | ○    |      | 毎日           |
| 楽屋～1                               | タイルカーペット | 21                  | ○    |      | 使用の前後        |
| 楽屋～2                               | タイルカーペット | 15                  | ○    |      | 使用の前後        |
| 舞台                                 | 檜        | 167                 | ○    |      | 使用の前後        |
| 客席                                 | ビニールタイル  | 415                 | ○    | ○    | 使用の前後<br>年2回 |
| 来館者用WC(ホール横)<br>※身障者用1、男:大3小5、女:6  | 磁器タイル    | 68                  | ○    |      | 毎日           |
| 楽屋WC・楽屋シャワー室 ※各1                   | 磁器タイル    | 13                  | ○    |      | 使用の前後        |
| 主催者控室                              | タイルカーペット | 19                  | ○    |      | 使用の前後        |
| 館長室・応接室                            | タイルカーペット | 52                  | ○    |      | 週2回以上        |
| 小 計 (床)                            |          | 3,596               |      |      |              |
| 窓ガラス ※1Fエントランスホール                  |          | 360                 |      | ○    | 年4回          |
| 窓ガラス ※事務室等                         |          | 219                 |      | ○    | 年2回          |
| 企画展示室展示ケース                         |          | 81                  | ○    |      | 随時           |
| 茶室コーナー内外のガラス                       |          | 71                  |      | ○    | 年4回          |
| 陳列ケース ※常設展示室等                      |          |                     | ○    |      | 毎日           |
| 館周辺、駐車場、屋外常設展示(遺構の中は除く)等の落葉、紙屑・吸殻等 |          |                     | ○    |      | 毎日           |
| 灰皿 ※職員用1、来館者用5                     |          |                     | ○    |      | 毎日           |