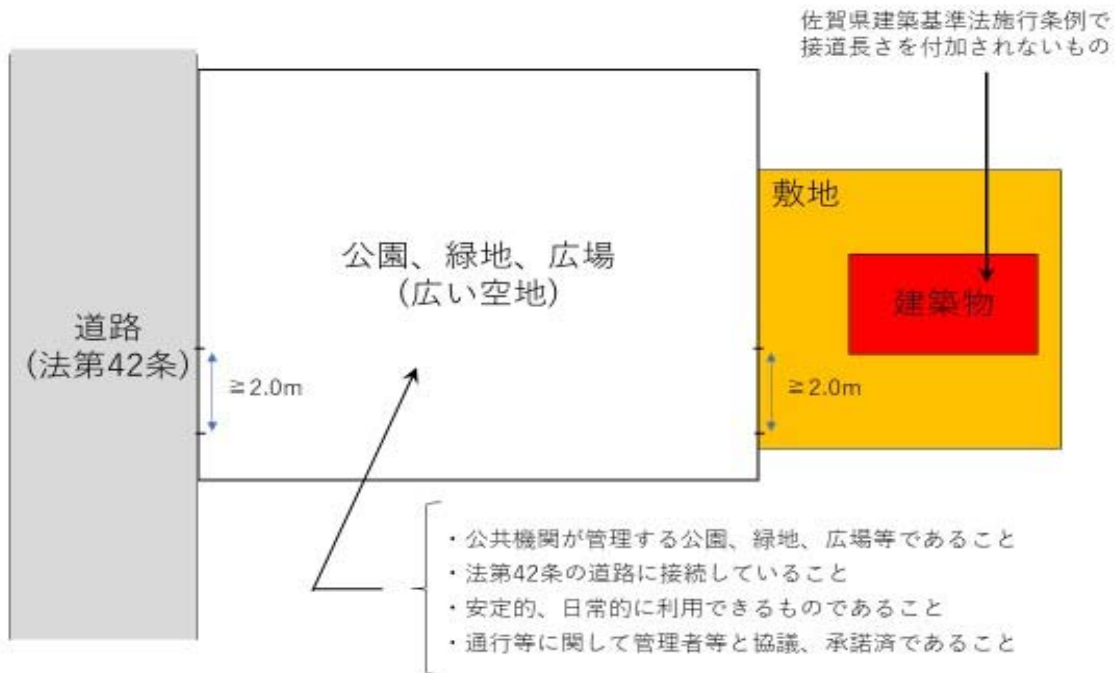
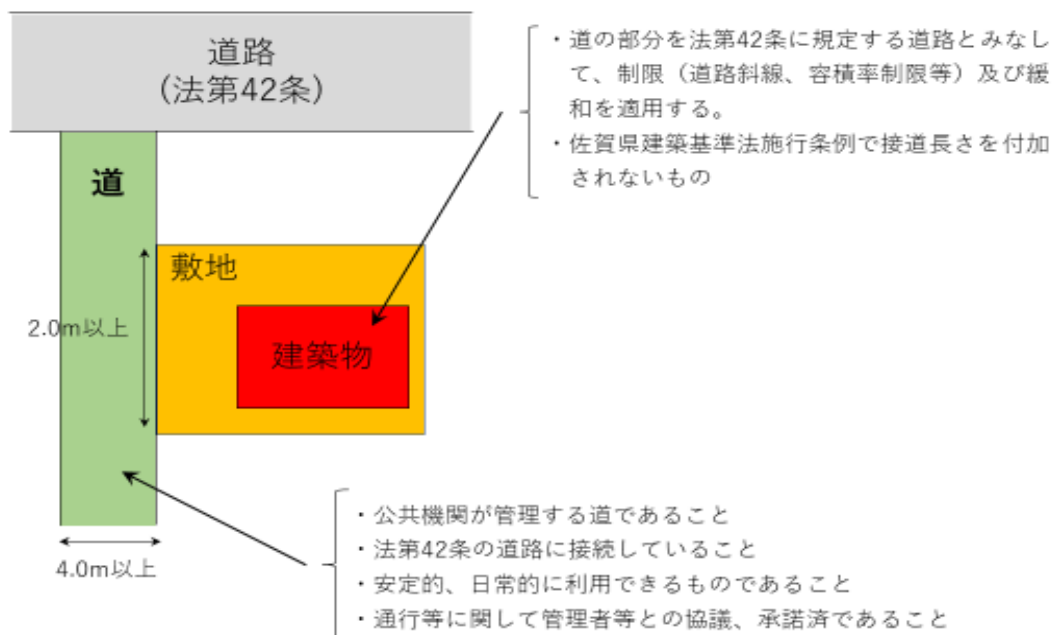


第1号

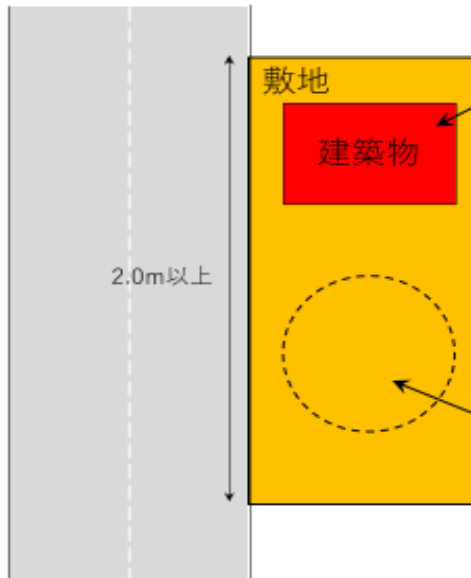


第2号 (イ)



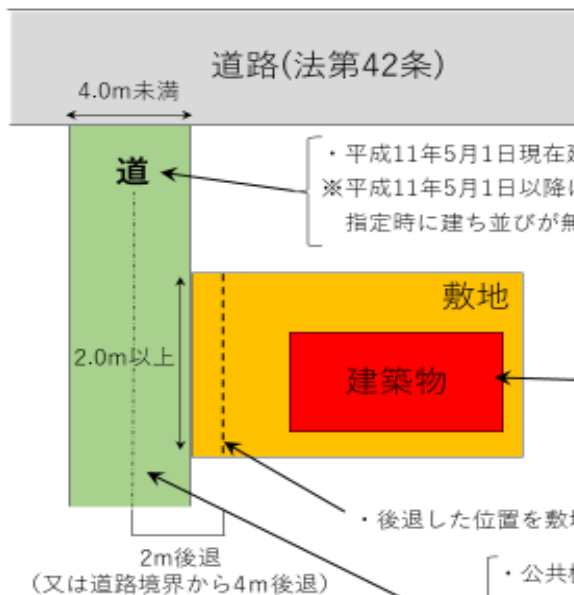
第2号(ロ)

自動車専用道路
又は
特定高架等道路



- ・道の部分を法第42条の道路とみなして、制限（道路斜線、容積率制限等）及び緩和を適用する。
- ・佐賀県建築基準法施行条例で接道長さを付加されないもの
- ・自動車専用道路等の機能に必要な電気室など、点検以外で人の出入がないもの
- ・敷地内に避難上安全な空地を有すること

第3号(イ) ※建ち並び無し



- ・平成11年5月1日現在建ち並びが無い（1戸のみ）
- ※平成11年5月1日以降に都市計画区域・準都市計画区域が指定され指定時に建ち並びが無い（1戸のみ）

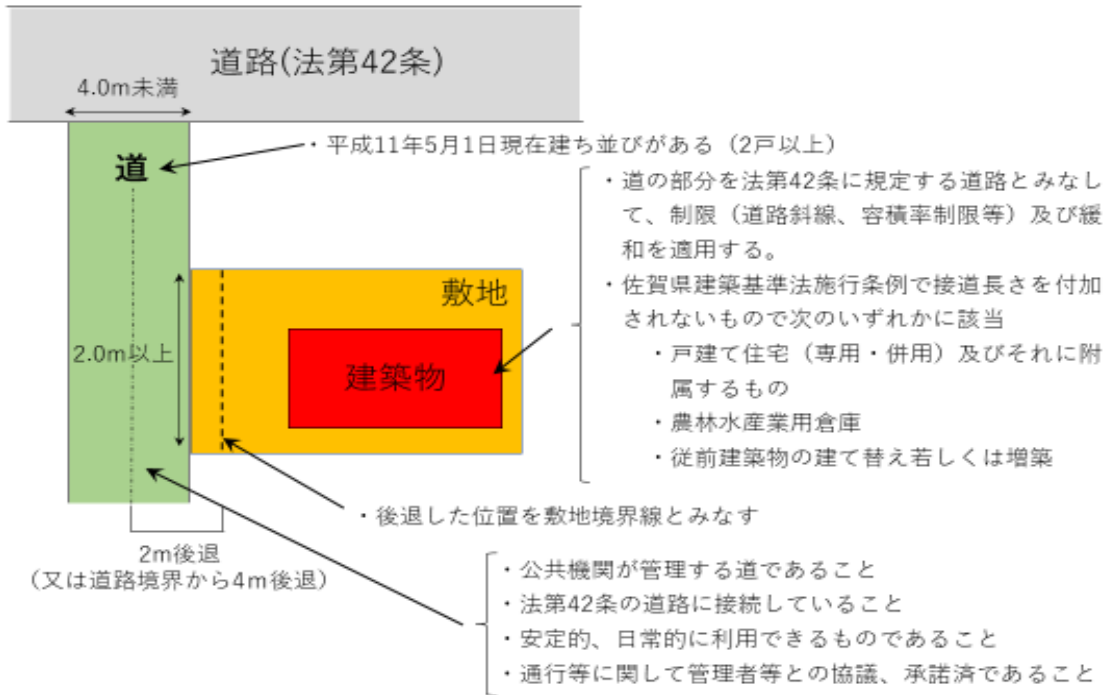
- ・道の部分を法第42条に規定する道路とみなして、制限（道路斜線、容積率制限等）及び緩和を適用する。
- ・佐賀県建築基準法施行条例で接道長さを付加されないもので従前建築物の建て替え若しくは増築

- ・後退した位置を敷地境界線とみなす

2m後退
(又は道路境界から4m後退)

- ・公共機関が管理する道であること
- ・法第42条の道路に接続していること
- ・安定的、日常的に利用できるものであること
- ・通行等に関して管理者等との協議、承諾済であること

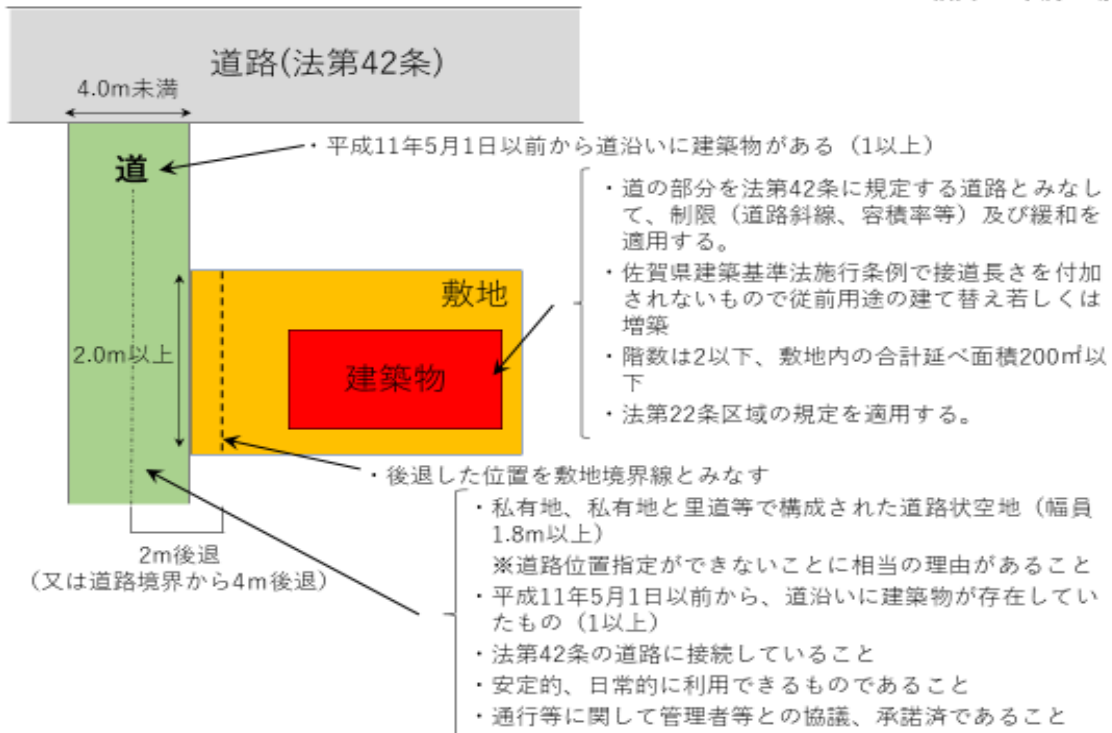
第3号(イ) ※建ち並び有り



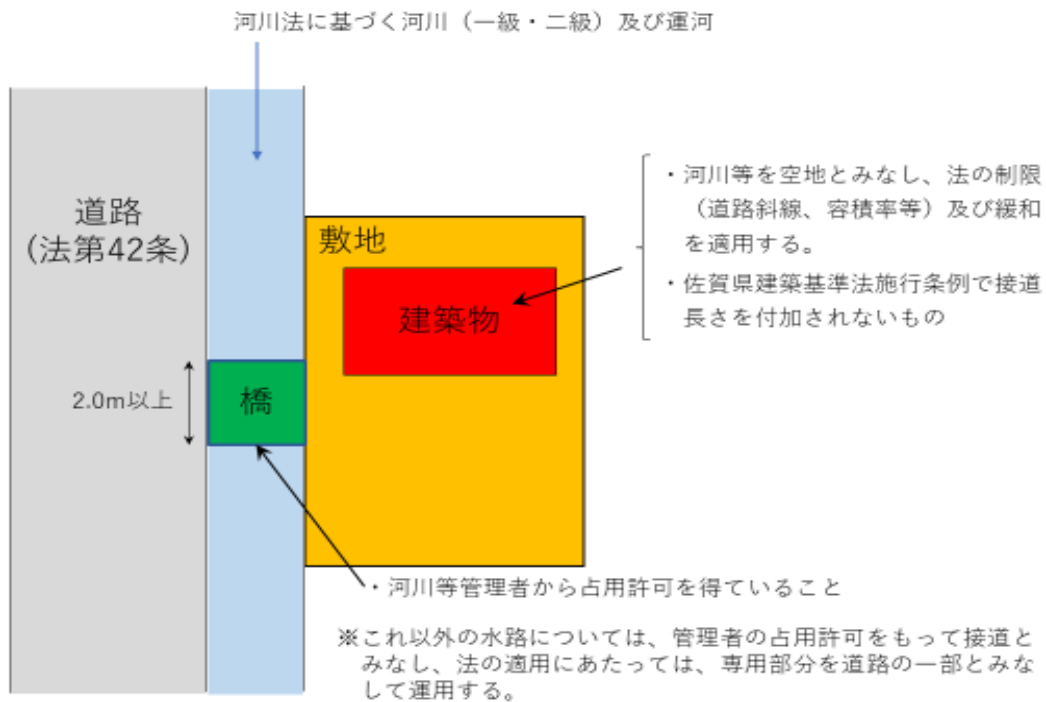
第3号(ロ)

令和3年7月7日改正

※幅員4m未満の場合



第3号 (ハ)



第3号 (ニ)

