

03 新産業集積エリア有田

ありた

西松浦郡有田町戸矢



IC隣接、伊万里港へのアクセスにも優れた工業用地。「日本磁器発祥の地」ものづくりの文化が息づいています。



面積

総面積	工業用地面積	分譲済面積	分譲残面積
37.3ha	20.9ha	0.0ha	20.9ha

優遇制度

県	企業立地補助金又は県企業立地促進特区による税の減免 企業立地資金融資制度 固定資産税5免5減 工場設置奨励金
有田町	[いずれかを選択] ・工業排水溝整備補助金 ・利子補給金補助金 ・上水道使用料金補助金 ・電気利用料金補助金

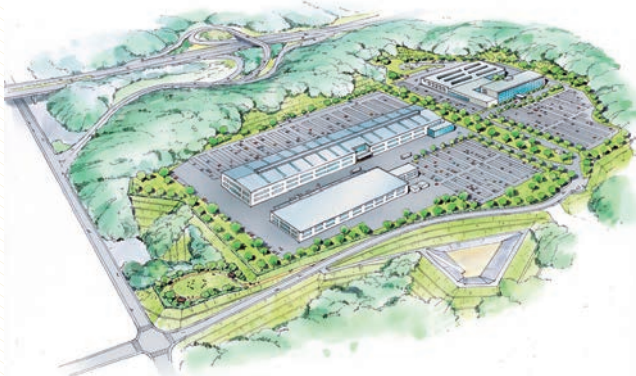
※優遇制度の適用にあたっては一定の条件がありますので、詳しくはお問い合わせください。

業種

対象業種	製造業等
想定業種	ロボット関連産業、半導体関連産業、医療関連産業、化粧品関連産業、自動車・航空機関連産業等

指定・規制

開発指定地域	—
都市計画区域	都市計画区域内 用途無指定
騒音規制	第2種区域 振動規制 第1種区域
建築基準	建ぺい率:60% 容積率:200%
その他	—



単価

分譲単価	未定
分譲予定時期	平成32年度以降
事業主体	佐賀県、有田町

用水

工業用水	—
上水道	基本料金 650円～45,000円(消費税抜) (口径により金額が異なる) 従量料金 190円/㎡(消費税抜) 供給可能水量 1,700㎡/日
地下水	—
排水	処理後、指定の水路へ放流

電力

特別高圧(66kV)	約1.0km
普通高圧(6kV)	近接

地質・地盤

地質・地盤	第1種 N値50 深度1m
-------	---------------

アクセス(車での移動時間)

西九州自動車道波佐見有田ICまで	隣接(2分)
長崎自動車道鳥栖ICまで	75km(60分)
九州自動車道福岡ICまで	105km(90分)
九州佐賀国際空港まで	56km(65分)
有田駅まで	3.3km(5分)
伊万里港(国際コンテナターミナル)まで	26km(40分)
唐津港(妙見ふ頭)まで	45km(60分)
博多港(国際ターミナル)まで	106km(75分)

■お問い合わせは

佐賀県企業立地課	☎0952-25-7097
佐賀県首都圏事務所	☎03-5212-9199
佐賀県関西・中京事務所	☎06-6344-8031
有田町まちづくり課	☎0955-46-2990

